



innogy

# Výroční zpráva za rok 2021

innogy Energo

Powered  
by MVM

## Vybrané ukazatele (dle CAS)

|  | 2021    |
|--|---------|
| Tržby celkem (mil. Kč)                 | 1 033,0 |
| EBITDA (mil. Kč)                       | 138,1   |
| Provozní zisk (mil. Kč)                | 36,0    |
| Zisk před zdaněním (mil. Kč)           | 7,8     |
| Zisk po zdanění (mil. Kč)              | 8,8     |
| Investice (mil. Kč)                    | 113,3   |
| Zaměstnanci (průměrný přepočtený stav) | 84      |

Termínem Společnost nebo innogy Energo se v textu nahrazuje obchodní firma innogy Energo, s.r.o.

## Použité zkratky

|        |  |
|--------|--|
| CAS    | České účetní předpisy                                  |
| CEO    | Chief Executive Officer                                |
| COO    | Chief Operations Officer                               |
| CNG    | Compressed natural gas (stlačený zemní plyn)           |
| CZT    | Centrální zásobování teplem                            |
| EBITDA | Zisk před započtením úroků, daní a odpisů              |
| kWt    | jednotka výkonu v kilowattech tepelné energie          |
| kWe    | jednotka výkonu v kilowattech elektrické energie       |
| kWp    | jednotka špičkového výkonu fotovoltaické elektrárny    |
| LDS    | lokální distribuční soustava                           |
| SLA    | Service Level Agreement (smlouva o poskytování služeb) |

## Obsah

|     |  |    |
|-----|--|----|
| 1   | Úvodní slovo _____   | 4  |
| 2   | Údaje o Společnosti _____  | 6  |
| 2.1 | Základní údaje _____   | 6  |
| 2.2 | Údaje o společnících _____   | 7  |
| 2.3 | Údaje o statutárním orgánu _____   | 7  |
| 2.4 | Údaje o osobách odpovědných za Výroční zprávu a audit účetní závěrky _____           | 8  |
| 3   | Zpráva o podnikatelské činnosti Společnosti a stavu jejího majetku v roce 2021 _____ | 9  |
| 3.1 | Ekonomické výsledky _____  | 9  |
| 3.2 | Strategie a obchodní aktivity _____  | 10 |
| 3.3 | Marketingové a komunikační aktivity _____  | 12 |
| 3.4 | Lidské zdroje _____  | 13 |
| 3.5 | Bezpečnost, ochrana zdraví a ochrana životního prostředí _____                       | 15 |
| 3.6 | Následné události _____  | 16 |
| 3.7 | Výhled _____   | 16 |
| 4   | Finanční část _____  | 18 |
| 4.1 | Účetní závěrka _____   | 18 |
| 4.2 | Příloha účetní závěrky _____   | 23 |
| 5   | Zpráva nezávislého auditora _____  | 38 |
| 6   | Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období roku 2021 _____          | 40 |

## 1 Úvodní slovo

Vážené dámy, vážení pánové,

rok 2021 proběhl pod vlivem pokračující covidové pandemie, ke které se přidal v druhé polovině roku nečekaný nárůst cen plynu a elektřiny na velkoobchodních trzích. I přes tyto negativní vlivy jsme zakončili náročný rok 2021 s velmi dobrým hospodářským výsledkem a v průběhu roku jsme zaznamenali mnoho dalších úspěchů.

Díky nabytým zkušenostem a zodpovědnému přístupu všech zaměstnanců měla covidová pandemie minimální vliv na náš byznys. Vyplatilo se nám průběžné testování, využívání práce z domova u těch profesí, kde je to možné, a v neposlední řadě i opatření spočívající v důsledné oddělení směn v teplárenských provozech.

Ceny energií v první polovině roku rostly pozvolně, ovšem od počátku léta začaly růst strmě vzhůru. Především od září jsme byli svědky naprosto bezprecedentního růstu a ceny dosáhly až čtyřnásobku hodnot ze začátku roku. To mělo samozřejmě největší dopad na naše teplárny a také na CNG byznys, kde jsme museli přistoupit ke zvyšování cen tepla a dodávaného CNG. Díky silnému zázemí skupiny innogy a také aktivnímu řízení nákupu plynu jsme zvládli tuto turbulentní situaci lépe než konkurence. Celkově se nám dařilo v oblasti čisté mobility. Ve složité situaci jsme díky nákupům s dostatečným předstihem udrželi přijatelné ceny u našich CNG plniček, kdy se zejména u menších hráčů vyšplhala cena CNG až na 60 Kč/kg. Vysoké ceny CNG u konkurenčních stanic způsobily přesun jejich zákazníků na naše CNG stanice především v závěru roku. Ve srovnání s rokem 2020 jsme nakonec prodali motoristům o 14 % CNG více. Zároveň jsme pokračovali v navyšování podílu obnovitelné složky – biometanu. BioCNG tak v loňském roce tvořilo 43 % výtoče a jeho podíl chceme dále zvyšovat. V průběhu roku jsme také dodali tři CNG technologie na klíč. Největší zakázkou byla realizace kompletní technologie pro HZS Moravskoslezského kraje, kde jsme v roli generálního dodavatele postavili CNG plničku, nabíjecí stanici i klasickou čerpací stanici pohonných hmot.

Loňský rok byl pro nás zlomovým z hlediska akcelerace rozvoje sítě dobíjecích stanic. Na trhu jsme získali síť Olife Energy Net. S projektem Park & Charge Net jsme uspěli s žádostí o dotaci EU z Operačního programu Doprava. Společně s projekty Olife máme dotace na celkem 200 nabíjecích stanic, které postavíme v příštích dvou letech. Intenzivně také pokračovala spolupráce v rámci skupiny MVM na integraci dohledových a platebních systémů. První etapu implementace chceme dokončit na začátku roku 2022.

Významný úspěch jsme slavili také v teplárenském byznysu. Jako jedni z prvních v ČR jsme se stali agregátorem podpůrných služeb a s využitím vlastních kogeneračních jednotek v našich teplárnách jsme začali poskytovat služby výkonové rovnováhy pro ČEPS. Po prvním půl roce provozu máme velmi dobré výsledky a chceme tuto službu dále rozvíjet nejen díky rostoucímu portfoliu našich vlastních kogeneračních jednotek, ale i zapojením kogeneračních jednotek našich partnerů. Rozvíjíme také nový perspektivní byznys se zaměřením na mikrokogenerace. Máme za sebou první dodávku této

moderní technologie do Základní školy v Kamenici nad Lipou. V rámci vlastních investic jsme dokončili modernizaci kotelny Beroun centrum včetně instalace nové kogenerační jednotky.

Obrovská poptávka po fotovoltaických elektrárnách překonala veškerá naše očekávání. Významným úkolem proto bude navýšit instalační kapacitu v portfoliu partnerských firem. Pro další rozvoj solárního byznysu jsme investovali do zázemí v Králově Dvoře, kde vznikly nové kanceláře, a především sklad komponentů pro instalace fotovoltaických elektráren.

V rámci organizačních změn ve skupině innogy jsme ke dni 1.12.2021 převzali tým kolegyň a kolegů ze společnosti innogy Energie, s.r.o. poskytující další služby, jako jsou energetické audity, instalace trafostanic, osvětlení atd. V následujících měsících nás tedy čeká začlenění nového týmu do fungování naší společnosti a zejména si musíme nastavit další strategii poskytování těchto produktů, které našim zákazníkům pomohou šetřit náklady na energie.

Rád bych poděkoval všem zaměstnancům za ohromné pracovní nasazení a elán, se kterým po celý rok, i přes veškeré překážky a výzvy, posouvali všechny naše projekty o kus dál. Věřím, že v dobré týmové práci budeme pokračovat i v dalším roce. Stejně tak se těším na další spolupráci s našimi obchodními partnery.



**Zdeněk Kaplan**

Předseda jednatelů, CEO

## 2 Údaje o Společnosti

### 2.1 Základní údaje

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Obchodní firma:</b>      | innogy Energo, s.r.o.                        |
| <b>Sídlo:</b>               | Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10 |
| <b>Identifikační číslo:</b> | 251 15 171                                   |
| <b>Právní forma:</b>        | společnost s ručením omezeným                |

#### Založení, vznik a vývoj

Společnost innogy Energo, s.r.o. vznikla 21. března 1997, tehdy ještě pod obchodní firmou DAUBER, s.r.o., následně dne 16. října 1997 byla obchodní firma změněna na Harpen ČR, s.r.o. a v roce 2006 na KA Contracting ČR s.r.o.

S účinností od 1. ledna 2013 došlo k fúzi sloučením společností KA Contracting ČR s.r.o. se společností RWE Plynoprojekt, s.r.o. Nástupnickou společností se stala společnost KA Contracting ČR s.r.o., která se v rámci integračních procesů probíhajících uvnitř energetické skupiny RWE v České republice s účinností od 1. dubna 2013 změnila obchodní firmu na RWE Energo, s.r.o.

Dne 9. října 2014 společnost RWE Energo, s.r.o. a společnost TEPLO Rumburk, s.r.o. uzavřely ve formě notářského zápisu projekt vnitrostátní fúze sloučením, čímž s účinností od 1. ledna 2015 došlo k zániku dceřiné společnosti TEPLO Rumburk, s.r.o. a k přechodu jejího jmění na společnost RWE Energo, s.r.o., která je její nástupnickou společností.

V souvislosti s vytvořením skupiny innogy v rámci koncernu RWE, jejíž byla Společnost součástí, nabyla dne 1. října 2016 účinnosti změna její obchodní firmy z RWE Energo, s.r.o. na nové jméno innogy Energo, s.r.o.

Ke dni 1. července 2019 nabyla účinnosti fúze společnosti CNGvitall s.r.o. do společnosti innogy Energo, s.r.o. Společnost dále vyčlenila část aktiv a pasiv do dceřiné společnosti innogy Energetika Plhov - Náchod, s.r.o., a to ke dni 1. srpna 2019.

Dne 1. července 2020 nabyla účinnosti fúze společnosti innogy Energo, s.r.o. jako nástupnické společnosti a zanikajících společností TEPLO T s.r.o. a Areal Blansko LDS a.s. Na společnost innogy Energo, s.r.o. tímto přešlo jmění obou zanikajících společností TEPLO T s.r.o. a Areal Blansko LDS a.s. s rozhodným dnem 1. ledna 2020.

#### Profil Společnosti

Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba a rozvod tepelné energie, výroba, distribuce a obchod s elektřinou, prodej plynu (CNG), pronájem nemovitostí a provádění staveb.

**Pobočka nebo jiná část obchodního závodu Společnosti v zahraničí**

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

**Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost neprovádí výzkum a vývoj nových výrobků.

**2.2 Údaje o společnících****Údaje o společnících**

Jediným společníkem innogy Energo, s.r.o. byla ke dni 31. prosince 2021 společnost innogy Česká republika a.s. se sídlem Praha 10 - Strašnice, Limuzská 3135/12, PSČ 100 98, Česká republika.

**2.3 Údaje o statutárním orgánu****Jednatelé k 31. prosinci 2021****Zdeněk Kaplan**

Předseda jednatelů, CEO

**Datum narození:**

7. listopadu 1974

**Vzdělání:**

Vysoká škola ekonomická, Praha, Fakulta podnikohospodářská

**Členství v orgánech jiných obchodních společností:**

předseda dozorčí rady innogy Energetika Plhov – Náchod, s.r.o., předseda představenstva Olife Energy Net, a.s., jednatel Ginger Teplo, s.r.o.

**Jiná podnikatelská činnost:**

nevykonává

**Jiří Šimek**

Jednatel, COO

**Datum narození:**

9. října 1974

**Vzdělání:**

Univerzita Johannese Keplera, Linz, Fakulta ekonomická

**Členství v orgánech jiných obchodních společností:**

předseda jednatelů innogy Energetika Plhov – Náchod, s.r.o., předseda dozorčí rady Olife Energy Net, a.s., jednatel Ginger Teplo, s.r.o.

**Jiná podnikatelská činnost:**

nevykonává

Ve složení jednatelů Společnosti nedošlo v roce 2021 k žádným změnám.

## 2.4 Údaje o osobách odpovědných za Výroční zprávu a audit účetní závěrky

### Auditor a auditorská společnost odpovědná za audit účetní závěrky innogy Energy za rok 2021

**Auditorská firma:**

Deloitte Audit s.r.o.  
zastoupená na základě plné moci Ing. Václavem Loubkem  
Churchill I, Italská 2581/67, 120 00, Praha 2 – Vinohrady  
zapsaná v seznamu auditorských společností  
u Komory auditorů ČR pod evidenčním č. 079

**Odpovědný auditor:**

Ing. Václav Loubek  
statutární auditor, evidenční č. 2037

Osoba odpovědná za účetnictví

**Ing. Slávka Šimkovičová**

Manager, Asset Accounting, Payments & Taxes, innogy Česká republika a.s.  
na základě SLA se společností innogy Česká republika a.s.

### Osoby odpovědné za výroční zprávu společnosti innogy Energy za rok 2021

Čestně prohlašujeme, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti nebyly opomenuty či zkresleny.

8

V Praze dne 17. března 2022

**Zdeněk Kaplan**  
Předseda jednatelů, CEO

**Jiří Šimek**  
Jednatel, COO



### 3 Zpráva o podnikatelské činnosti Společnosti a stavu jejího majetku v roce 2021

#### 3.1 Ekonomické výsledky

##### Výnosy, náklady, zisk

Společnost dosáhla celkových tržeb 1 033 mil. Kč. Pozitivní vliv na výsledek hospodaření měly výnosy z CO2 emisních povolenek, tj. platby za umožnění splnit povinnost snižovat emise skleníkových plynů, a také chladnější počasí, jehož následkem došlo ke zvýšení odběrů tepla a v návaznosti na to i vyšší výrobě elektřiny. Další pozitivní vliv byl v podobě tržeb z podpůrných služeb (regulace elektrického výkonu na základě požadavků ČEPS). Výsledek hospodaření negativně ovlivnila (především ve 4. kvartále) vysoká cena nakupovaného zemního plynu pro oblast CNG. Vysoká cena zemního plynu měla vliv také na náklady při výrobě tepla, které však byly kompenzovány navýšením prodejních cen. Na základě výše uvedeného vykázala Společnost v roce 2021 zisk ve výši 8,8 mil. Kč oproti ztrátě 0,2 mil. Kč vytvořené v roce 2020.

##### Aktiva a pasiva

Celková bilanční suma Společnosti k 31. prosinci 2021 činila 2 098 mil. Kč.

##### Investice

V průběhu roku 2021 společnost realizovala investice v souladu s investičním plánem v celkové hodnotě 113,3 mil. Kč. V segmentu technologie kombinované výroby elektrické energie a tepla se investovalo zejména ve stávajících lokalitách Beroun a Náchod a také do nově získaných provozů - např. LDS Hořovice, CHP Kamenice. V roce 2021 také došlo k investici do skladových a kancelářských prostor v Berouně pro oblast fotovoltaiky. Investovalo se také do stále se rozšiřující sítě elektrodobíjecích stanic. Všechny investiční akce byly uskutečněny v tuzemsku.

##### Financování

Financování provozních potřeb a investic bylo kryto zejména z dlouhodobých úvěrů uzavřených v letech 2018, 2019 a 2020. Společnost innogy Energo, s.r.o. je stále zapojena do cash-poolingu skupiny innogy v České republice.

##### Řízení rizik

Veškerá rizika jsou evidována v katalogu rizik Společnosti. Jednotlivá rizika jsou dále zanesena do matice rizik, která umožňuje identifikovat ta nejzávažnější rizika z pohledu pravděpodobnosti jejich výskytu a velikosti možného finančního dopadu. Pro každé riziko je jednoznačně definován vlastník rizika, který je odpovědný za řízení daného rizika. Důležitým orgánem v této oblasti je Výbor pro řízení rizik, který je složen ze zástupců managementu skupiny innogy. Výbor pro řízení rizik vydává doporučení, na jejichž základě mohou jednatele Společnosti schválit výjimky ze standardních pravidel řízení rizik. Rizika s významným dopadem pokrývá Společnost v závislosti na charakteru daného rizika prostřednictvím uzavření zajišťovacích transakcí, pojištění, stanovení limitů na rizikové pozice, tvorbou rezerv nebo prováděním různých preventivních opatření. Management Společnosti v roce 2021 neidentifikoval žádná rizika ohrožující existenci Společnosti. Společnost přeceňuje všechny finanční derivátové transakce k rozvahovému dni na reálnou hodnotu. Společnost neuplatňuje zajišťovací účetnictví.

### 3.2 Strategie a obchodní aktivity

Společnost innogy Energo, s.r.o. se zaměřuje především na podnikatelské aktivity spojené s výrobou tepelné a elektrické energie, čistou mobilitou, provozováním lokálních distribučních soustav elektřiny a instalacemi fotovoltaických panelů společně s bateriovými úložišti. Společnost realizuje komplexní projekty modernizace soustav dálkového a lokálního vytápění s využitím kogeneračních jednotek, především formou energetického kontraktingu. Energetický kontraktin je komplexní služba, která v sobě zahrnuje návrh úsporných opatření, přípravu, realizaci a zajištění financování projektu a provozování po předem definovanou dobu. Další oblastí je výstavba a provozování lokálních distribučních soustav elektřiny v existujících průmyslových areálech nebo jako součást výstavby nových bytových komplexů.

innogy Energo, s.r.o. provozuje jednotlivé projekty samostatně, vlastními silami, anebo prostřednictvím třetích osob, které potom provozují tato zařízení svými zaměstnanci, avšak pod přímým technickým dozorem a většinou za pomoci financování ze strany Společnosti. Komplexní kombinovaná zařízení jsou zpravidla provozována přímo Společností. V roce 2021 proběhl insourcing a proozy Odolená Voda, Teplárna Králův Dvůr-Beroun a pražské proozy již od října provozuje Společnost vlastními zaměstnanci.

Společnost vyvíjí aktivity i ve směru zachování a optimalizace již existujících rentabilních projektů. Pokračovala další etapa modernizace tepelných rozvodů (Kladská II.), tj. rekonstrukce parních rozvodů za teplovodní.

Společnost nadále rozšiřuje své aktivity v oblasti kombinované výroby elektřiny a tepla. V průběhu roku 2021 byla uvedena do provozu kogenerační jednotka o instalovaném výkonu 999 kWe v lokalitě Beroun Centrum, která slouží pro dodávku tepla do soustavy CZT. Zároveň se Společnosti daří v této lokalitě připojovat na soustavu CZT nové developerské projekty, například v lokalitách Berounské terasy, Na Máchovně nebo Hlinky.

Také pokračuje realizace projektů dodávek tepla z lokálních zdrojů. Kromě výstavby nebo rekonstrukce plynových kotelen chce Společnost rozvíjet obchodní aktivity v oblasti tzv. mikrokogeneračních jednotek, opět formou energetického kontraktingu. Tento typ zdrojů je schopen zákazníkovi pokrýt významnou část potřeby tepla a elektrické energie a slouží tak k eliminaci rizik spojených s výpadky dodávek energií, zároveň má racionální ekonomický základ. V loňském roce Společnost dokončila první instalaci takového zdroje pro Základní školu v Kamenici nad Lipou.

Další podnikatelskou oblastí, které se Společnost intenzivně věnuje, je výstavba a provoz lokálních distribučních soustav elektrické energie (LDS). V loňském roce tak byly zprovozněny další etapy LDS pro soubor bytových domů – v Českých Budějovicích „Nová Vltava“.

V roce 2021 Společnost úspěšně zavedla tzv. Podpůrné služby (PpS) a získala certifikace provozovatele přenosové soustavy ČEPS. V průběhu roku se Společnost stala poskytovatelem Služeb výkonové rovnováhy s vlastním agregačním blokem (AB) o výkonu 10 MW. Do agregačního bloku bylo zařazeno

10 kogeneračních jednotek s výkonem od 160 kW až do 1,56 MWe. Kogenerační jednotky již několik let provozuje Společnost v režimu virtuální elektrárny. Na nový trh Společnost vstoupila po měsících důkladných příprav a testování. Patří mezi první integrované agregátory v ČR. AgregáčnÍ blok Společnosti poskytuje pro ČEPS službu tzv. 15minutovou zálohu. S postupnou decentralizací bude potřeba PpS dále rozšiřovat a pro další období tak bude Společnost funkci AB rozšiřovat o další služby prostřednictvím vlastních zdrojů (KGJ popř. elektrokotlů) i zapojením obchodních partnerů.

Další, neméně významná, podnikatelská činnost Společnosti představuje využívání alternativních paliv v dopravě, tedy čistou mobilitu. Tuto oblast pokrývají aktivity v oblasti stlačeného zemního plynu (CNG) a v elektromobilitě. Jedná se především o výstavbu a provozování plnicích stanic CNG, jeho prodej v dopravě a také výstavbu a provoz nabíjecích stanic pro elektromobily.

V roce 2021 Společnost provozovala 65 veřejných plnicích CNG a drží si tak prvenství největšího provozovatele vlastních plnicích stanic na českém trhu. A v přípravě jsou další projekty výstavby CNG stanic do dalších let. Prostřednictvím vlastní sítě dodala Společnost koncovým uživatelům za rok 2021 cca 12,1 milionů kg CNG, což je nárůst oproti roku 2020 o téměř 14 procent.

Velmi se osvědčila i cílená nabídka vlastního technologického know-how pro instalaci a provozování CNG stanic, která firmám šetří čas i finance, a navíc lze technologii plně přizpůsobit potřebám zákazníka. Jedním z takových projektů bylo dodání CNG technologie pro CNG stanici v Hořicích. V tuto chvíli probíhají další realizace s plánovaným předáním v průběhu roku 2022. Velmi úspěšná byla Společnost také v oblasti prodeje, či pronájmu CNG mobilních technologií, a to konkrétně v Polsku a na Slovensku.

Současný trend v CNG je rostoucí podíl biometanu vůči klasickému zemnímu plynu. V roce 2021 tak prodeje CNG Společností byly tvořeny ze 43 % tzv. bioCNG. BioCNG je obnovitelný zdroj energie a mezi zákazníky si získává postupně popularitu. V letošním roce plánuje Společnost podíl bioCNG ještě navýšit.

V oblasti elektromobility pokračovala výstavba veřejných i neveřejných nabíjecích stanic, ať už pro potřeby skupiny innogy nebo pro společnosti, které mají ve svém vozovém parku elektromobily. Na konci roku 2021 Společnost provozovala nabíjecí stanice v celkem 11 lokalitách po celé ČR. V těchto lokalitách je provozováno sedm rychlých DC dobíjecích stanic, jako např. v Praze, Táboře a Nepomuku, kde jsou první 150 kW rychlonabíjecí stanice a osm dvojitých veřejných AC stanic rozmístěných po celé ČR. Na nabíjecích stanicích se uskutečnilo více než 9 500 nabití s dodávkou přesahující 130 MWh. V průběhu roku Společnost svým zákazníkům nově dodala a zapojila celkem 28 ks AC nabíjecích stanic. Síť nabíjecích stanic Společnosti se přes léto vzhledem k akvizici společnosti Olife Energy Net, a.s. výrazně rozrostla o dalších 21 nabíjecích stanic. Celkem tak Společnost provozuje již 64 veřejných i neveřejných nabíjecích stanic se 106 nabíjecími body a další jednání o výstavbě stanic probíhají. V roce 2022 je plán Společnosti zprovoznit dalších 112 nabíječek projektu Park & Charge Net v síti innogy a dalších 102 v projektu Olife Energy Net v síti Olife. Cílem Společnosti je značně posílit svoji pozici na trhu s elektromobilitou. Nadále intenzivně probíhá spolupráci se společností MVM Mobiliti Kft.

Společnost jako servisní organizace v oblasti instalace fotovoltaických elektráren provedla v roce 2021 více než 430 instalací o souhrnném výkonu přes 2,8 MW pro rodinné domy, což je meziroční nárůst o více než 100 %. V roce 2021 byl potvrzen trend z předchozího roku směrem k větším výkonům a bateriovým systémům, protože přes 90 procent instalací bylo provedeno s bateriovým úložištěm a má větší výkon než 5 kWp. Vzhledem k nastaveným novým podmínkám dotací Nová zelená úsporám se dá očekávat v dalších letech navýšování instalovaného výkonu pro jednotlivé instalace. Na poptávce po instalacích v závěru roku se silně projevil prudký růst cen energií v srpnu a v září, poptávka po instalaci domovní fotovoltaiky vzrostla téměř čtyřnásobně oproti předcházejícím obdobím. V instalacích pro firemní zákazníky uzavřela Společnost několik zajímavých smluv – z těch největších například pro společnosti ČEPRO, Eurovia, Sloupský nebo Biofyzikální ústav Akademie věd ČR. V neposlední řadě pak Společnost rozšířila portfolio svých služeb u firemních zákazníků o zpracování odborných studií na výstavbu fotovoltaiky, nejrozsáhlejší studie byla realizována pro společnost Vítkovice, a.s.

### 3.3 Marketingové a komunikační aktivity

Pořádání všech eventů, marketingových akcí, výstav či veletrhů bylo sice v průběhu celého roku 2021 silně poznamenáno dodržováním epidemiologických opatření vydávaných vládou ČR, nicméně několik významných akcí jsme podpořili a aktivně se zapojili.

V roce 2021 se Společnost soustředila především na podporu využívání alternativních paliv v dopravě. Hlavní akcí byla podzimní konference o současnosti a budoucnosti elektromobility – Fórum elektromobilita konaná ve fóru Karlín. Tato konference je již tradičním místem pro setkání odborníků z oblasti elektromobility, médií a zástupců státní správy. Za Společnost zde vystoupil zástupce firmy MVM Mobility, který se věnoval především nabíjecí infrastruktuře a službám, které jsou aktuální na trhu v Maďarsku a stávají se standardem i pro český trh v rámci Společnosti.

Poslední čtvrtletí pak bylo ve znamení změn cenové politiky CNG, kdy se Společnost snažila zachovat výhodné ceny tohoto alternativního paliva svým zákazníkům i přes turbulentní situaci na trhu se zemním plynem. Medializovali jsme výhody CNG i jeho budoucnost v emisně neutrálním bioCNG například pro fleetový časopis Business Car.

Společnost v oblasti kultury podpořila v roce 2021 již tradičně několik významných projektů. Jednalo se především o ceny Trilobit, které pořádá Český filmový a televizní svaz FITES, z.s. ve spolupráci s městem Beroun. Tato ocenění získávají televizní a filmová díla s výraznou estetickou, etickou, uměleckou či společenskou hodnotou bez ohledu na komerční úspěch a diváckou sledovanost, a možná i proto je o tento projekt každoročně velký zájem. Další významnou akcí byl podzimní mezinárodní hudební festival Talichův Beroun pořádaný přímo městem Beroun. Tuto akci jsme podpořili generálním partnerstvím. Kulturní akce máme v plánu opět významněji podporovat i v roce 2022. Pro Společnost byla důležitá i podpora sportu. Jednalo se o již tradiční podporu Volejbalového klubu AERO Odolná Voda nebo fotbalového klubu v Králově Dvoře.

### 3.4 Lidské zdroje

V roce 2021 jsme i nadále pokračovali v rozvoji digitalizace pracovněprávních dokumentů i elektronizace personálních procesů s ohledem na potřeby a cíle společnosti. Věnovali jsme se rovněž přípravě na komplexní změnu HR informačního systému v následujícím období. Navazovali jsme na loňské aktivity v onboardingové aplikaci „Vítejte v innogy“, kterou jsme rozšířili o prostředí věnované zaměstnancům pracujícím na Dohody o provedení práce/pracovní činnosti, dále jsme aplikaci zpřístupnili i kolegům/kolegyním, kteří se vrací do pracovního procesu po mateřské a rodičovské dovolené.

V soutěži Férový zaměstnavatel se innogy opět umístila na předních příčkách a posunula se z třetího místa na místo první. Umístění jsme dosáhli na základě veřejné zpětné vazby od našich zaměstnanců, kteří hodnotili innogy v několika kategoriích např. vztahy na pracovišti, smysluplnost práce, odměňování apod.

V červnu 2021 vstoupil v platnost nový kompetenční model, který slouží k nastavení spolupráce a komunikace napříč společností, podporuje udržitelný výkon společnosti a promítá se do celkové firemní kultury. Kompetenční model odráží nové firemní hodnoty, kterými jsou odpovědnost, spolupráce a důvěra, orientace na zákazníka a angažovanost. Nový kompetenční model se promítl také do rozvojových aktivit, které se v roce 2021 zaměřovaly zejména na posílení požadovaných kompetencí.

#### Zaměstnanci

V roce 2021 byl ve Společnosti průměrný přepočtený stav zaměstnanců 84. Nárůst byl způsoben zejména posílením týmu v oblasti fotovoltaiky a přechodem zaměstnanců útvaru Energy services ze sesterské společnosti innogy Energie, s.r.o.

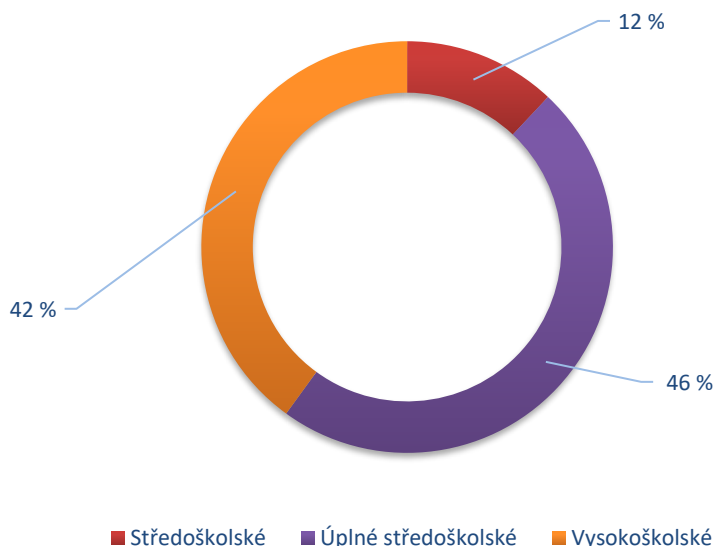
#### Vývoj počtu zaměstnanců Společnosti (průměrný přepočtený stav)

| rok               | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-------------------|------|------|------|------|
| počet zaměstnanců | 84   | 75   | 73   | 69   |

#### Kvalifikační struktura

| Společnost    | Středoškolské | Úplné středoškolské | Vysokoškolské | Základní | Celkový součet |
|---------------|---------------|---------------------|---------------|----------|----------------|
| innogy Energo | 12,1 %        | 45,8 %              | 42,1 %        | 0,0 %    | 100,0 %        |

### Struktura zaměstnanců dle ukončeného vzdělání k 31. prosinci 2021



#### Mzdy

Vývoj mezd v roce 2021 odrážel všechny potřeby Společnosti a aktuální situaci na trhu práce a byl realizován plně v souladu se záměry a strategií vedení v oblasti řízení lidských zdrojů. V průběhu roku byly dodržovány všechny zásady a pravidla odměňování a růstu mezd dle platné kolektivní smlouvy.

#### Odborná příprava a rozvoj

V roce 2021 vynaložila Společnost 0,83 % mzdových nákladů na vzdělávání a rozvoj zaměstnanců, přičemž bylo v 626 vzdělávacích akcích školeny 917 účastníků a průměrné roční výdaje na vzdělávání a rozvoj jednoho zaměstnance činily přibližně 5 586 Kč. Zvýšený počet účastníků na školeních byl zejména z důvodu povinných školení na udržení kvalifikací zaměstnanců.

V těchto údajích jsou zahrnuta i školení, která probíhají formou e-learningu.

#### Sociální politika

Základním dokumentem upravujícím pracovní a sociální podmínky zaměstnanců byla kolektivní smlouva skupiny innogy, podle které Společnost své závazky plnila.

Společnost poskytuje všem zaměstnancům možnost čerpání příspěvku 27 000 Kč za rok prostřednictvím tzv. Benefitního portálu a širokou škálu dalších benefitů (vzdělávání, dovolená, zdraví či finanční benefity) včetně nabídky výhodných cen produktů a služeb od externích partnerů "Výhodně pro zaměstnance".

### 3.5 Bezpečnost, ochrana zdraví a ochrana životního prostředí

#### Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Rok 2021 byl stejně jako rok předešlý spojen s bojem s epidemií onemocnění Covid–19 a ochranou našich zaměstnanců. V této souvislosti byla v průběhu roku řešena zejména implementace nově vydaných legislativních požadavků, tvorba interních pravidel (plošné testování zaměstnanců, vstup třetích stran do areálu společnosti), nastavování režimových opatření, nákup certifikovaných antigenních testů a osobních ochranných prostředků tak, aby byla při výkonu práce zajištěna maximální ochrana zdraví všech našich zaměstnanců.

I přes důsledné dodržování právních i ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, byly v roce 2021 evidovány ve společnosti innogy Energo s.r.o. dva pracovní úrazy, z toho jeden byl s pracovní neschopností.

V roce 2021 společnost pokračovala v projektu obnovy ochranných nátěrů CNG stanic Vitall.

V průběhu roku probíhaly na jednotlivých lokalitách prověrky bezpečnosti práce, preventivní požární prohlídky a pravidelný dohled nad výkonem práce za účelem zjištění a hodnocení rizikových faktorů v rámci pracovnělékařských služeb. Při kontrolách nebyly shledány žádné nedostatky, které by vedly přímo k ohrožení života, zdraví nebo majetku.

#### Ochrana životního prostředí

Zodpovědný a aktivní přístup k ochraně životního prostředí patří k základním principům společnosti innogy Energo, s.r.o. Společnost klade důraz na plnění legislativních požadavků, závazků ke zlepšování životního prostředí plynoucích z politiky ochrany životního prostředí a zvyšování povědomí všech svých zaměstnanců.

V roce 2021 v provozovně Beroun Centrum proběhla instalace nové kogenerační jednotky, dále společnost využívala 57 služebních vozidel, z nichž bylo 49 vozidel na CNG, 2 hybridy a 1 elektromobil. Využíváním vozidel s alternativním pohonem dochází k výrazně menší produkci škodlivin, oproti vozidlům s klasickým pohonem.

Společnost plní povinnosti spojené s uvedením průmyslových obalů na trh prostřednictvím autorizované obalové společnosti EKO-KOM a.s. Systém zpětného odběru elektrozařízení je zajištěn ve spolupráci se společností ASEKOL a.s.

V roce 2021 proběhla kontrola státní správy týkající se plnění legislativních povinností vyplývajících ze zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Kontrolou nebylo zjištěno porušení legislativních povinností.

V průběhu roku nedošlo na provozech společnosti k žádné závažné události, která by měla negativní dopad na životní prostředí.

### 3.6 Následné události

Dne 16. prosince 2021 Společnost uzavřela Smlouvu o úvěru s dceřinou společností innogy Energetika Plhov - Náchod, s.r.o. ve výši 32 550 tis. Kč, který byl čerpán dne 2. března 2022.

Dne 24. února 2022 zahájilo Rusko vojenskou invazi na Ukrajinu. Západní státy reagovaly vyhlášením série sankcí namířených proti ruskému agresorovi. Cílem opatření je politicky a ekonomicky izolovat Rusko a způsobit mu co největší škody a tím mu znemožnit v pokračování vojenské agrese. Nelze vyloučit, že jedním z důsledků tohoto vývoje by mohlo být zastavení dodávek zemního plynu z Ruska do Evropy, byť by to mělo negativní dopady na obě strany. Pokud by tato situace nastala, mohlo by to mít významné negativní dopady do hospodaření společnosti a případně hodnoty jejích aktiv či pasiv, které ovšem nelze v tuto chvíli vyčíslit.

### 3.7 Výhled

Společnost se bude nadále zaměřovat na modernizaci zdrojové základny výroby tepelné energie a jejího dalšího doplnění o flexibilní zařízení jakými jsou kogenerační jednotky. Tímto bude umožněn další rozvoj v oblasti poskytování podpůrných služeb pro provozovatele přenosové soustavy, jež se staly nedílnou součástí podnikání společnosti. Zákazníkům spravujícím objekty s menší energetickou potřebou jako jsou např. hotely, školy nebo administrativní budovy bude společnost nabízet možnost zajištění tepelné i elektrické energie vyrobené moderní technologií mikrokogeneračních jednotek.

16

V oblasti čisté mobility se Společnost zaměří především na rozvoj veřejné nabíjecí infrastruktury, a to i prostřednictvím své dceřiné společnosti Olife Energy Net, a.s. Ve spolupráci s dalšími partnery nabídne zákazníkům možnost přechodu jejich vozového parku na elektrický pohon. V rámci pokračování rozvoje využívání CNG chce Společnost, stejně jako v předchozích letech, nabídnout svým klientům možnost využití bioCNG a tím tak přispět k ochraně životního prostředí. Vedle toho bude Společnost nabízet svým zákazníkům i vlastní technologii CNG stanic včetně jejich servisu.

Nedílnou součástí podnikání Společnosti se předchozích letech stala instalace fotovoltaických elektráren v kombinaci s instalací bateriových úložišť. Vzhledem k nárůstu počtu poptávek především v segmentu domácností bude potřeba zajistit dostatek instalačních kapacit tak, abychom byli schopni vše zabezpečit tak, jak to očekávají naši zákazníci. Dále stále více narůstá poptávka v tomto segmentu od firemních zákazníků, kterou bude nutné uspokojit.

V roce 2021 společnost převzala v rámci skupiny zodpovědnost i za nabídku dalších produktů jako jsou například instalace osvětlení, trafostanic, poskytování energetických auditů a dalších energetických služeb. Tyto nové produkty bude nutné zakomponovat do celkového portfolia produktů a služeb poskytovaných Společností a nastavit tak prodejní a realizační proces i pro tyto produkty.





## 4 Finanční část

## 4.1 Účetní závěrka

| ROZVAHA<br>v plném rozsahu<br>k datu<br>31.12.2021<br>(v tisících Kč) |  | 31.12.2021       |                  |                  | 31.12.2020       |
|---|--|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   |  | Brutto           | Korekce          | Netto            | Netto            |
| <b>AKTIVA CELKEM</b>  |  | <b>3 362 028</b> | <b>1 264 059</b> | <b>2 097 969</b> | <b>1 964 014</b> |
| <b>B.</b>   | <b>Stálá aktiva</b>  | <b>2 613 878</b> | <b>1 248 034</b> | <b>1 365 844</b> | <b>1 342 953</b> |
| <i>B.I.</i>   | <i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>   | <i>23 853</i>    | <i>22 608</i>    | <i>1 245</i>     | <i>2 773</i>     |
| B.I.2.  | Ocenitelná práva   | 23 327           | 22 608           | 719              | 847              |
| B.I.2.1.  | Software   | 17 821           | 17 569           | 252              | 66               |
| B.I.2.2.  | Ostatní ocenitelná práva   | 5 506            | 5 039            | 467              | 781              |
| B.I.4.  | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek  | 526              |                  | 526              | 1 926            |
| <i>B.II.</i>  | <i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>   | <i>2 473 927</i> | <i>1 225 426</i> | <i>1 248 501</i> | <i>1 248 475</i> |
| B.II.1.   | Pozemky a stavby   | 856 061          | 315 015          | 541 046          | 528 944          |
| B.II.1.1.   | Pozemky  | 10 356           |                  | 10 356           | 10 343           |
| B.II.1.2.   | Stavby   | 845 705          | 315 015          | 530 690          | 518 601          |
| B.II.2.   | Hmotné movité věci a jejich soubory  | 1 495 976        | 851 773          | 644 203          | 640 138          |
| B.II.3.   | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku  | 39 173           | 49 577           | -10 404          | -11 325          |
| B.II.4.   | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek  | 244              | 45               | 199              | 217              |
| B.II.4.3.   | Jiný dlouhodobý hmotný majetek   | 244              | 45               | 199              | 217              |
| B.II.5.   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 82 473           | 9 016            | 73 457           | 90 501           |
| B.II.5.1.   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek   | 7 029            |                  | 7 029            | 4 522            |
| B.II.5.2.   | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek  | 75 444           | 9 016            | 66 428           | 85 979           |
| <i>B.III.</i>   | <i>Dlouhodobý finanční majetek</i>   | <i>116 098</i>   |                  | <i>116 098</i>   | <i>91 705</i>    |
| B.III.1.  | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba  | 115 787          |                  | 115 787          | 91 685           |
| B.III.3.  | Podíly - podstatný vliv  | 20               |                  | 20               | 20               |
| B.III.7.  | Ostatní dlouhodobý finanční majetek  | 291              |                  | 291              |                  |
| B.III.7.1.  | Jiný dlouhodobý finanční majetek   | 291              |                  | 291              |                  |
| <b>C.</b>   | <b>Oběžná aktiva</b>   | <b>746 499</b>   | <b>16 025</b>    | <b>730 474</b>   | <b>620 882</b>   |
| <i>C.I.</i>   | <i>Zásoby</i>  | <i>79 098</i>    |                  | <i>79 098</i>    | <i>30 553</i>    |
| C.I.1.  | Materiál   | 31 436           |                  | 31 436           | 11 377           |
| C.I.2.  | Nedokončená výroba a polotovary  | 47 662           |                  | 47 662           | 19 176           |
| <i>C.II.</i>  | <i>Pohledávky</i>  | <i>659 595</i>   | <i>16 025</i>    | <i>643 570</i>   | <i>585 137</i>   |
| C.II.1.   | Dlouhodobé pohledávky  | 54               |                  | 54               |                  |
| C.II.1.5.   | Pohledávky - ostatní   | 54               |                  | 54               |                  |
| C.II.1.5.2.   | Dlouhodobé poskytnuté zálohy   | 54               |                  | 54               |                  |
| <i>C.II.2.</i>  | <i>Krátkodobé pohledávky</i>   | <i>659 541</i>   | <i>16 025</i>    | <i>643 516</i>   | <i>585 137</i>   |
| C.II.2.1.   | Pohledávky z obchodních vztahů   | 112 736          | 10 540           | 102 196          | 32 680           |
| C.II.2.2.   | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba  | 96 068           |                  | 96 068           | 231 784          |
| C.II.2.4.   | Pohledávky - ostatní   | 450 737          | 5 485            | 445 252          | 320 673          |
| C.II.2.4.3.   | Stát - daňové pohledávky   | 943              |                  | 943              | 488              |
| C.II.2.4.4.   | Krátkodobé poskytnuté zálohy   | 7 632            |                  | 7 632            | 2 183            |
| C.II.2.4.5.   | Dohadné účty aktivní   | 436 320          |                  | 436 320          | 313 400          |
| C.II.2.4.6.   | Jiné pohledávky  | 5 842            | 5 485            | 357              | 4 602            |
| <i>C.IV.</i>  | <i>Peněžní prostředky</i>  | <i>7 806</i>     |                  | <i>7 806</i>     | <i>5 192</i>     |
| C.IV.1.   | Peněžní prostředky v pokladně  | 5                |                  | 5                | 5                |
| C.IV.2.   | Peněžní prostředky na účtech   | 7 801            |                  | 7 801            | 5 187            |
| <b>D.</b>   | <b>Časové rozlišení aktiv</b>  | <b>1 651</b>     |                  | <b>1 651</b>     | <b>179</b>       |
| D.1.  | Náklady příštích období  | 1 621            |                  | 1 621            | 162              |
| D.3.  | Příjmy příštích období   | 30               |                  | 30               | 17               |

|              |  | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|--------------|--|------------------|------------------|
|              | <b>PASIVA CELKEM</b>                                       | <b>2 097 969</b> | <b>1 964 014</b> |
| <b>A.</b>    | <b>Vlastní kapitál</b>                                     | <b>624 360</b>   | <b>620 581</b>   |
| A.I.         | <b>Základní kapitál</b>                                    | <b>280 000</b>   | <b>280 000</b>   |
| A.I.1.       | Základní kapitál   | 280 000          | 280 000          |
| A.II.        | <b>Ážio a kapitálové fondy</b>                             | <b>237 654</b>   | <b>242 688</b>   |
| A.II.2.      | <i>Kapitálové fondy</i>                                    | <b>237 654</b>   | <b>242 688</b>   |
| A.II.2.1.    | Ostatní kapitálové fondy                                   | 237 654          | 242 688          |
| A.IV.        | <b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>             | <b>97 893</b>    | <b>98 129</b>    |
| A.IV.1.      | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 97 893           | 98 129           |
| A.V.         | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>  | <b>8 813</b>     | <b>-236</b>      |
| <b>B.+C.</b> | <b>Cizí zdroje</b>   | <b>1 467 675</b> | <b>1 337 474</b> |
| <b>B.</b>    | <b>Rezervy</b>   | <b>10 397</b>    | <b>10 651</b>    |
| B.III.       | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                 |                  | 1 183            |
| B.IV.        | Ostatní rezervy  | 10 397           | 9 468            |
| <b>C.</b>    | <b>Závazky</b>   | <b>1 457 278</b> | <b>1 326 823</b> |
| C.I.         | <b>Dlouhodobé závazky</b>                                  | <b>871 107</b>   | <b>871 641</b>   |
| C.I.4.       | Závazky z obchodních vztahů                                | 4 183            | 3 709            |
| C.I.6.       | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                   | 860 000          | 860 000          |
| C.I.8.       | Odložený daňový závazek                                    | 6 924            | 7 932            |
| C.II.        | <b>Krátkodobé závazky</b>                                  | <b>586 171</b>   | <b>455 182</b>   |
| C.II.3.      | Krátkodobé přijaté zálohy                                  | 294 499          | 284 815          |
| C.II.4.      | Závazky z obchodních vztahů                                | 108 884          | 66 980           |
| C.II.6.      | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba                   | 14 171           | 3 312            |
| C.II.8.      | <i>Závazky ostatní</i>                                     | <b>168 617</b>   | <b>100 075</b>   |
| C.II.8.3.    | Závazky k zaměstnancům                                     | 5 244            | 4 057            |
| C.II.8.4.    | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění  | 2 686            | 2 294            |
| C.II.8.5.    | Stát - daňové závazky a dotace                             | 922              | 12 332           |
| C.II.8.6.    | Dohadné účty pasivní                                       | 159 634          | 80 194           |
| C.II.8.7.    | Jiné závazky   | 131              | 1 198            |
| <b>D.</b>    | <b>Časové rozlišení pasiv</b>                              | <b>5 934</b>     | <b>5 959</b>     |
| D.1.         | Výdaje příštích období                                     | 5 876            | 5 875            |
| D.2.         | Výnosy příštích období                                     | 58               | 84               |

| <b>VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY<br/>v druhovém členění</b> |  | innogy Energo, s.r.o.<br>IČO 251 15 171 |                         |
|--|--|---|-------------------------|
| období končící k<br>31.12.2021<br>(v tisících Kč)  |  | Limuzská 3135/12<br>108 00 Praha 10     |                         |
|  |  | Období do<br>31.12.2021                 | Období do<br>31.12.2020 |
| I.   | Tržby z prodeje výrobků a služeb                                       | 1 033 049                               | 847 377                 |
| A.   | Výkonová spotřeba  | <b>912 764</b>                          | <b>681 484</b>          |
| A.2.   | Spotřeba materiálu a energie   | 760 628                                 | 558 140                 |
| A.3.   | Služby   | 152 136                                 | 123 344                 |
| B.   | Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)                               | -28 486                                 | -16 062                 |
| C.   | Aktivace (-)   | -10 778                                 | -10 277                 |
| D.   | Osobní náklady   | <b>92 558</b>                           | <b>84 390</b>           |
| D.1.   | Mzdové náklady   | 66 656                                  | 61 820                  |
| D.2.   | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady | <b>25 902</b>                           | <b>22 570</b>           |
| D.2.1.   | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                  | 22 533                                  | 20 405                  |
| D.2.2.   | Ostatní náklady  | 3 369                                   | 2 165                   |
| E.   | Úpravy hodnot v provozní oblasti                                       | <b>117 510</b>                          | <b>95 871</b>           |
| E.1.   | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku               | <b>111 408</b>                          | <b>99 461</b>           |
| E.1.1.   | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé      | 102 116                                 | 99 681                  |
| E.1.2.   | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné     | 9 292                                   | -220                    |
| E.3.   | Úpravy hodnot pohledávek   | 6 102                                   | -3 590                  |
| III.   | Ostatní provozní výnosy  | <b>109 081</b>                          | <b>49 665</b>           |
| III.1.   | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                 | 3 897                                   | 6 784                   |
| III.3.   | Jiné provozní výnosy   | 105 184                                 | 42 881                  |
| F.   | Ostatní provozní náklady   | <b>22 597</b>                           | <b>31 361</b>           |
| F.1.   | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                         | 3 905                                   | 6 248                   |
| F.3.   | Daně a poplatky  | 3 316                                   | 3 631                   |
| F.4.   | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období         | -254                                    | 803                     |
| F.5.   | Jiné provozní náklady  | 15 630                                  | 20 679                  |
| *  | <b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>                             | <b>35 965</b>                           | <b>30 275</b>           |
| IV.  | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly                      | 3 123                                   | 1 137                   |
| IV.1.  | Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba                       | 3 123                                   | 1 137                   |
| VI.  | Výnosové úroky a podobné výnosy  | <b>187</b>                              | <b>251</b>              |
| VI.1.  | Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba       | 179                                     | 235                     |
| VI.2.  | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy                                | 8                                       | 16                      |
| J.   | Nákladové úroky a podobné náklady                                      | <b>31 080</b>                           | <b>28 225</b>           |
| J.1.   | Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba     | 31 043                                  | 28 225                  |
| J.2.   | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady                              | 37                                      |                         |
| VII.   | Ostatní finanční výnosy  | 422                                     | 767                     |
| K.   | Ostatní finanční náklady   | 812                                     | 1 298                   |
| *  | <b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>                             | <b>-28 160</b>                          | <b>-27 368</b>          |
| **   | <b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>                        | <b>7 805</b>                            | <b>2 907</b>            |
| L.   | Daň z příjmů   | -1 008                                  | 3 143                   |
| L.2.   | Daň z příjmů odložená (+/-)  | -1 008                                  | 3 143                   |
| **   | <b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>                           | <b>8 813</b>                            | <b>-236</b>             |
| ***  | <b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>                     | <b>8 813</b>                            | <b>-236</b>             |
| *  | Čistý obrat za účetní období   | <b>1 145 862</b>                        | <b>899 197</b>          |

| <b>PŘEHLED O ZMĚNÁCH<br/>VLASTNÍHO KAPITÁLU</b> |                             |                             |   |   | <b>innogy Energo,<br/>s.r.o.<br/>IČO 251 15 171</b> |
|---|-----------------------------|-----------------------------|---|---|---|
| k datu<br>31.12.2021<br>(v tisících Kč)         |                             |                             |   |   | Limuzská 3135/12<br>108 00 Praha 10                 |
|   | <b>Základní<br/>kapitál</b> | <b>Kapitálové<br/>fondy</b> | <b>Nerozdělený<br/>zisk nebo<br/>neuhrazená<br/>ztráta<br/>minulých let</b> | <b>Výsledek<br/>hospodaření<br/>běžného<br/>účetního období</b> | <b>VLASTNÍ<br/>KAPITÁL<br/>CELKEM</b>               |
| <b>Stav k 31.12.2020</b>                        | <b>280 000</b>              | <b>242 688</b>              | <b>98 129</b>   | <b>-236</b>   | <b>620 581</b>                                      |
| Rozdělení výsledku hospodaření                  |                             |                             | -236  | 236   |   |
| Eliminace obchodního podílu CNGvitall s.r.o.    |                             | -5 034                      |   |   |   |
| Výsledek hospodaření za běžné období            |                             |                             |   | 8 813   | 8 813   |
| <b>Stav k 31.12.2021</b>                        | <b>280 000</b>              | <b>237 654</b>              | <b>97 893</b>   | <b>8 813</b>  | <b>624 360</b>                                      |

| PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)            |  | innogy Energo, s.r.o.<br>IČO 251 15 171 |                         |
|---|--|---|-------------------------|
| období končící k<br>31.12.2021<br>(v tisících Kč) |  | Limuzská 3135/12<br>108 00 Praha 10     |                         |
|   |  | Období do<br>31.12.2021                 | Období do<br>31.12.2020 |
| <b>P.</b>   | <b>Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>     | <b>5 192</b>                            | <b>8 833</b>            |
|   | Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů po přeměně |   |                         |
|   | <i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>     |   |                         |
| Z.  | Výsledek hospodaření před zdaněním                                     | 7 805                                   | 2 907                   |
| A.1.  | Úpravy o nepeněžní operace   | 162 914                                 | 118 344                 |
| A.1.1.  | Odpisy stálých aktiv   | 102 116                                 | 99 681                  |
| A.1.2.  | Změna stavu opravných položek a rezerv                                 | 15 140                                  | -3 007                  |
| A.1.3.  | Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv                                  | 8                                       | -536                    |
| A.1.4.  | Výnosy z podílů na zisku   | -3 123                                  | -1 137                  |
| A.1.5.  | Nákladové a výnosové úroky   | 30 893                                  | 27 974                  |
| A.1.6.  | Opravy o ostatní nepeněžní operace                                     | 17 880                                  | -4 631                  |
| <b>A.*</b>  | <b>Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu</b>     | <b>170 719</b>                          | <b>121 251</b>          |
| A.2.  | Změna stavu pracovního kapitálu  | 18 500                                  | -128 699                |
| A.2.1.  | Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv                      | -65 716                                 | -102 791                |
| A.2.2.  | Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív                         | 132 761                                 | -15 244                 |
| A.2.3.  | Změna stavu zásob  | -48 545                                 | -10 664                 |
| <b>A.**</b>                                       | <b>Čistý provozní peněžní tok před zdaněním</b>                        | <b>189 219</b>                          | <b>-7 448</b>           |
| A.3.  | Vyplacené úroky  | -31 079                                 | -25 704                 |
| A.4.  | Přijaté úroky  | 174                                     | 1 048                   |
| A.5.  | Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost                               | -490                                    | -452                    |
| A.6.  | Přijaté podíly na zisku  | 3 123                                   | 1 137                   |
| <b>A.***</b>                                      | <b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>                           | <b>160 947</b>                          | <b>-31 419</b>          |
|   | <i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>                              |   |                         |
| B.1.  | Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv                                 | -157 670                                | -122 705                |
| B.2.  | Příjmy z prodeje stálých aktiv   | 3 897                                   | 6 784                   |
| <b>B.***</b>                                      | <b>Čistý peněžní tok z investiční činnosti</b>                         | <b>-153 773</b>                         | <b>-115 921</b>         |
|   | <i>Peněžní toky z finančních činností</i>                              |   |                         |
| C.1.  | Změna stavu závazků z financování                                      | 474                                     | 143 699                 |
| C.2.  | Dopady změn vlastního kapitálu   | -5 034                                  |                         |
| C.2.5.  | Přímé platby na vrub fondů   | -5 034                                  |                         |
| <b>C.***</b>                                      | <b>Čistý peněžní tok z finanční činnosti</b>                           | <b>-4 560</b>                           | <b>143 699</b>          |
| <b>F.</b>   | <b>Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>        | <b>2 614</b>                            | <b>-3 641</b>           |
| <b>R.</b>   | <b>Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů</b>       | <b>7 806</b>                            | <b>5 192</b>            |

## 4.2 Příloha účetní závěrky

### 1. Všeobecné informace

Základní informace o Společnosti

innogy Energo, s.r.o. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 50971 dne 21. března 1997 a její sídlo je v Praze 10 - Strašnice, Limuzská 3135/12. Hlavním předmětem podnikání Společnosti je výroba a distribuce tepla, výroba a distribuce elektřiny, prodej plynu (CNG), pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb spojených s pronájmem. Identifikační číslo Společnosti je 251 15 171.

#### Jednatelé k 31. prosinci 2021:

Zdeněk Kaplan  
Jiří Šimek

předseda jednatelů  
jednatel

Společnost není společníkem s neomezeným ručením v žádné společnosti.

#### Ostatní informace

Dne 30. října 2020 došlo k převodu 100% podílu na společnosti innogy Česká republika a.s. včetně všech jí ovládaných osob od původního vlastníka innogy Beteiligungsholding GmbH ze skupiny E.ON do rukou nadnárodní energetické skupiny MVM, konkrétně přímo do vlastnictví společnosti MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, se sídlem 1031 Budapešť, Szentendrei út 207-209, Maďarsko, působící od 1. ledna 2021 pod novým názvem MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság, která je vrcholovou mateřskou společností celé skupiny MVM.

V roce 2021 pokračovala pandemie koronaviru COVID-19. Vládní restriktivní opatření ke snížení zdravotních dopadů zejména v sektoru služeb, gastronomie a cestovního ruchu neměla významný vliv na podnikání Společnosti. Dodávky zákazníkům byly zajištěny bez omezení. Zaměstnanci v maximální míře využívali možnosti pracovat v režimu home office. Společnost nečerpala žádnou státní podporu.

Na podnikání Společnosti v roce 2021 měl zásadní vliv cenový vývoj na velkoobchodním trhu s energiemi. Velkoobchodní ceny plynu a elektřiny postupně rostly od začátku roku, v polovině roku byly dvojnásobné, od září růst násobně pokračoval.

## 2. Účetní postupy

### 2.1 Základní zásady zpracování účetní závěrky

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice pro velké účetní jednotky a je sestavena v historických cenách.

Při oceňování aktiv a závazků a naplnění předpokladu trvání Společnosti vedení zvažilo dopady pandemie nového koronaviru způsobujícího onemocnění COVID-19.

### 2.2 Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek

Nehmotný (a hmotný) majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč (10 tis. Kč) za položku, je považován za dlouhodobý nehmotný (a hmotný) majetek.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek je prvotně vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odpisován na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem (pokud není ve smlouvě ujednání uvedeno kratší, resp. delší období):

| Dlouhodobý nehmotný majetek      | Předpokládaná doba životnosti |
|----------------------------------|-------------------------------|
| Software                         | 3 roky                        |
| Ocenitelná práva                 | 6 let                         |
| Jiný dlouhodobý nehmotný majetek | 6 let                         |

Ostatní nehmotná práva jsou odpisována metodou rovnoměrných odpisů po dobu jejich využitelnosti.

Dlouhodobý hmotný majetek s výjimkou pozemků a uměleckých děl, které se neodpisují, je odpisován metodou rovnoměrných odpisů. U pronajatých projektů je majetek odpisován dle doby trvání nájmu. Majetek projektů provozovaných Společností je odpisován dle předpokládané doby trvání projektu.

Ostatní majetek Společnosti je odpisován na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

| Dlouhodobý hmotný majetek | Předpokládaná doba životnosti |
|---------------------------|-------------------------------|
| Budovy a stavby           | 12 až 45 let                  |
| Stroje a zařízení         | 4 roky                        |
| Počítače, auta            | 3 až 5 let                    |
| Přístroje                 | 5 až 15 let                   |

Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku aktualizován na základě změn očekávané doby životnosti majetku.

Nehmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 60 tis. Kč za položku, je účtován do nákladů při pořízení.

Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok, který není dle interních směrnic považován za dlouhodobý, je účtován v rámci zásob. Tento majetek v pořizovací ceně nad 2 tis. Kč se sleduje v operativní evidenci a podléhá inventarizaci.



Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou částku, je jeho zůstatková hodnota snížena na tuto částku prostřednictvím opravné položky. Zpětně získatelná částka je stanovena na základě očekávaných budoucích peněžních toků generovaných daným aktivem.

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku je aktivováno.

Společnost eviduje emisní povolenky v rámci ostatního dlouhodobého nehmotného majetku, a dále v rámci ostatního dlouhodobého nehmotného majetku v členění na povolenky přidělené a nakoupené.

Emisní povolenky přidělené Národním alokačním plánem jsou zaúčtovány na účet ostatního dlouhodobého nehmotného majetku proti účtové skupině zúčtování daní a dotací k datu jejich připsání na účet v registru emisních povolenek v České republice. Přidělené emisní povolenky slouží pouze ke krytí emisí CO<sub>2</sub> při výrobě tepelné energie. V případě, že Společnost nemá dostatek přidělených emisních povolenek ke krytí emisí CO<sub>2</sub>, pak použije nakoupené emisní povolenky, případně vytvoří rezervu.

Přidělené emisní povolenky jsou oceňovány reprodukční pořizovací cenou. Nakoupené emisní povolenky jsou oceňovány pořizovací cenou, která zahrnuje cenu pořízení a náklady s pořízením související. Nakoupené emisní povolenky pak slouží ke krytí celkového odhadu skutečných emisí CO<sub>2</sub> za dané období při výrobě elektrické energie, případně ke krytí emisí CO<sub>2</sub> při výrobě tepelné energie v případě nedostatku přidělených emisních povolenek.

Účtování spotřeby emisních povolenek je prováděno na základě odborného odhadu skutečných emisí CO<sub>2</sub> za dané období proti účtům ostatních provozních nákladů se současným rozpuštěním závazku evidovaného v položce daně a dotace proti účtům ostatních provozních výnosů, pokud se jedná o emisní povolenky přidělené. Pokud ke konci účetního období nemá Společnost dostatek emisních povolenek na krytí celkového odhadu skutečných emisí CO<sub>2</sub> za dané období, vytvoří rezervu.

Pro účtování úbytků emisních povolenek používá Společnost metodu FIFO. O prodeji emisních povolenek je účtováno v rámci provozních výnosů ve výši prodejní ceny se současným vyřazením účetní hodnoty z aktiv.

Pokud zůstatková hodnota emisních povolenek k rozvahovému dni přesahuje jejich odhadovanou zpětně získatelnou částku, pak je k těmto emisním povolenkám tvořena opravná položka.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku, který vznikl při pořízení společností Teplárna Náchod, CNGvitall s.r.o. a Areal Blansko LDS a.s., představuje rozdíl mezi oceněním nabytého podniku ve smyslu obchodního zákoníku a souhrnem ocenění jeho jednotlivých složek majetku a závazků v účetnictví původního vlastníka.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odpisuje rovnoměrně po dobu 15 let.

### 2.3 Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

Podíly v ovládaných osobách představují majetkové účasti v obchodních korporacích, které jsou ovládané nebo řízené Společností (dále též „dceřiná společnost“).

Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem představují majetkové účasti v obchodních korporacích, v nichž Společnost vykonává podstatný vliv, ale nemá možnost tento podnik ovládat nebo řídit (dále též „přidružená společnost“).

Podíly v dceřiných a přidružených společnostech jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

Součástí pořizovací ceny podílů jsou také interní a externí akviziční náklady např. v souvislosti s účastí na due diligence apod. Interní akviziční náklady představují zejména mzdové náklady zaměstnanců, kteří se podílejí na procesu akvizice. Externí akviziční náklady jsou náklady na poradenství od poradenských společností apod. Pokud nákup podílu z objektivních příčin nakonec není realizován, jedná se o tzv. zmařenou investici, majetek se v tomto případě vyřadí proti nákladům.

### 2.4 Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo atd.). Pro úbytky nakoupených zásob užívá Společnost metodu FIFO.

**26** O zásobách vlastní výroby, kterými je teplo a elektrická energie, se neúčtuje, neboť se jedná o zásoby neskladovatelné.

Zásoby v případě nedokončené výroby u fotovoltaiky a ostatních nedokončených projektů jsou oceněny ve výši vynaložených přímých nákladů.

### 2.5 Nevyfakturované dodávky tepla a přijaté zálohy na teplo

Společnost nekompensuje celkovou hodnotu nevyfakturovaných dodávek tepla s celkovou částkou přijatých záloh za teplo od jednotlivých zákazníků.

### 2.6 Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Opravná položka k pochybným pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a individuálního posouzení bonity dlužníků.

Společnost nevytváří opravné položky k pohledávkám za spřízněnými stranami.

### 2.7 Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Zůstatky peněžních aktiv, pohledávek a závazků vedených v cizích měnách byly přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu peněžních aktiv, pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

## 2.8 Rezervy

Společnost tvoří rezervy na krytí svých závazků nebo nákladů, jejichž povaha je jasně definována a u nichž je k rozvahovému dni buď pravděpodobné, nebo jisté, že nastanou, avšak není přesně známa jejich výše nebo okamžik jejich vzniku. Rezerva k rozvahovému dni představuje nejlepší odhad nákladů, které pravděpodobně nastanou, nebo v případě závazků částku, která je zapotřebí k jejich vypořádání. Společnost vytváří rezervu na závazek z daně z příjmů snížený o uhrazené zálohy na daň z příjmů. Pokud zálohy na daň z příjmů převyšují předpokládanou daň, je příslušný rozdíl vykázán jako krátkodobá pohledávka.

Společnost tvoří zejména rezervu na nevyčerpanou dovolenou a odměny zaměstnancům. dále rezervu na odstupné, rezervu na dlouhodobý motivační program, rezervu na vypořádání důlních škod a sanace.

## 2.9 Tržby

Tržby za prodej tepla, chladu a elektrické energie se skládají z tržeb získaných skutečnou fakturací na základě provedených měření spotřeby odběrných míst (odečet je prováděn minimálně jednou ročně) a z tržeb za tzv. „nevyfakturované dodávky“. Hodnota nevyfakturovaných dodávek je stanovena na základě zjištění skutečné spotřeby energií a zaúčtována formou dohadných položek. Vyúčtování probíhá v následujícím roce proti výše uvedeným dohadným položkám.

Tržby za pronájem jsou také zaúčtovány měsíčními dohadnými položkami dle smluv o pronájmu s vyúčtováním ke konci účetního období.

Tržby z prodeje stlačeného zemního plynu (CNG) jsou vykázány na základě pravidelné měsíční fakturace za skutečně odebrané množství stlačeného plynu.

Tržby z ostatních poskytnutých služeb jsou zaúčtovány k datu poskytnutí služeb a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.

## 2.10 Spřízněné strany

Spřízněnými stranami Společnosti se rozumí:

strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat rozhodující vliv u Společnosti, a společnosti, kde tyto strany mají rozhodující nebo podstatný vliv,  
strany, které přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný vliv u Společnosti,  
členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů Společnosti, nebo její mateřské společnosti a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv, dceřiné a přidružené společnosti a společné podniky.

Významné transakce a zůstatky se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 13.

#### 2.11 Úrokové náklady

Veškeré úrokové náklady jsou účtovány do nákladů.

#### 2.12 Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v budoucnosti.

#### 2.13 Přehled o peněžních tocích

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku hotovosti.

#### 2.14 Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem představujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v poznámce 17 a jejich dopady kvantifikovány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

### 3. Dlouhodobý nehmotný majetek

| (tis. Kč)                           | 1. ledna 2021  | Přírůstky /<br>přeúčtování | Vyřazení       | 31. prosince 2021 |
|-------------------------------------|----------------|----------------------------|----------------|-------------------|
| <b>Pořizovací cena</b>              |                |                            |                |                   |
| Ocenitelná práva                    | 25 161         | 882                        | -2 716         | 23 327            |
| Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 1 926          | 10 938                     | -12 338        | 526               |
| <b>Celkem</b>                       | <b>27 087</b>  | <b>11 820</b>              | <b>-15 054</b> | <b>23 853</b>     |
| <b>Oprávký</b>                      |                |                            |                |                   |
| Ocenitelná práva                    | -24 314        | -1 010                     | 2 716          | -22 608           |
| <b>Celkem</b>                       | <b>-24 314</b> | <b>-1 010</b>              | <b>2 716</b>   | <b>-22 608</b>    |
| <b>Zůstatková hodnota</b>           | <b>2 773</b>   |                            |                | <b>1 245</b>      |

| (tis. Kč)  | Přeměna<br>- vliv fúze | 1. ledna<br>2020 | Přírůstky /<br>přeúčtování | Vyřazení      | 31. prosince<br>2020 |
|--|------------------------|------------------|----------------------------|---------------|----------------------|
| <b>Pořizovací cena</b>   |                        |                  |                            |               |                      |
| Ocenitelná práva   | 91                     | 24 556           | 605                        | 0             | 25 161               |
| Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek  | 0                      | 841              | 6 529                      | -5 444        | 1 926                |
| Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek |                        | 90               | -90                        | 0             | 0                    |
| <b>Celkem</b>  | <b>91</b>              | <b>25 487</b>    | <b>7 044</b>               | <b>-5 444</b> | <b>27 087</b>        |
| <b>Oprávký</b>   |                        |                  |                            |               |                      |
| Ocenitelná práva   | -83                    | -21 436          | -2 878                     |               | -24 314              |
| <b>Celkem</b>  | <b>-83</b>             | <b>-21 436</b>   | <b>-2 878</b>              | <b>0</b>      | <b>-24 314</b>       |
| <b>Zůstatková hodnota</b>  | <b>8</b>               | <b>4 051</b>     |                            |               | <b>2 773</b>         |

K 31. prosinci 2021 Společnost evidovala v položce Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek zůstatek emisních povolenek ve výši 526 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 1 926 tis. Kč).

29

### 4. Dlouhodobý hmotný majetek

| (tis. Kč)  | 1. ledna 2021     | Přírůstky /<br>přeúčtování | Vyřazení       | 31. prosince 2021 |
|--|-------------------|----------------------------|----------------|-------------------|
| <b>Pořizovací cena</b>   |                   |                            |                |                   |
| Pozemky  | 10 343            | 13                         | 0              | 10 356            |
| Stavby   | 808 351           | 37 379                     | -25            | 845 705           |
| Hmotné movité věci a jejich soubory  | 1 422 246         | 83 879                     | -10 149        | 1 495 976         |
| Ostatní dlouhodobý hmotný majetek  | 244               | 0                          | 0              | 244               |
| Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 90 501            | -6 370                     | -1 658         | 82 473            |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku  | 39 173            | 0                          | 0              | 39 173            |
| <b>Celkem</b>  | <b>2 370 858</b>  | <b>114 901</b>             | <b>-11 832</b> | <b>2 473 927</b>  |
| <b>Oprávký a opravná položka</b>   |                   |                            |                |                   |
| Stavby   | -289 750          | -25 290                    | 25             | -315 015          |
| Hmotné movité věci a jejich soubory  | -780 628          | -75 633                    | 6 244          | -850 017          |
| Ostatní dlouhodobý hmotný majetek  | -27               | -18                        |                | -45               |
| Opravná položka  | -1 480            | -10 772                    | 1 480          | -10 772           |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku  | -50 498           | 921                        | 0              | -49 577           |
| <b>Celkem</b>  | <b>-1 122 383</b> | <b>-110 792</b>            | <b>7 749</b>   | <b>-1 225 426</b> |
| <b>Zůstatková hodnota</b>  | <b>1 248 475</b>  |                            |                | <b>1 248 501</b>  |

| (tis. Kč)   | Přeměna<br>- vliv fúze | 1. ledna<br>2020  | Přírůstky /<br>přeúčtování | Vyřazení       | 31. prosince<br>2020 |
|---|------------------------|-------------------|----------------------------|----------------|----------------------|
| <b>Pořizovací cena</b>  |                        |                   |                            |                |                      |
| Pozemky   | 1 438                  | 10 320            | 23                         | 0              | 10 343               |
| Stavby  | 1 179                  | 783 054           | 25 872                     | -575           | 808 351              |
| Hmotné movité věci a jejich soubory   | 120 803                | 1 300 055         | 126 214                    | -4 023         | 1 422 246            |
| Ostatní dlouhodobý hmotný majetek   | 109                    | 244               | 0                          | 0              | 244                  |
| Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek<br>a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 1                      | 126 044           | -29 272                    | -6 271         | 90 501               |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   | 2 462                  | 39 173            | 0                          | 0              | 39 173               |
| <b>Celkem</b>   | <b>125 992</b>         | <b>2 258 890</b>  | <b>122 837</b>             | <b>-10 869</b> | <b>2 370 858</b>     |
| <b>Oprávký a opravná položka</b>  |                        |                   |                            |                |                      |
| Stavby  | -1 179                 | -265 421          | -24 409                    | 80             | -289 750             |
| Hmotné movité věci a jejich soubory   | -67 158                | -709 356          | -72 212                    | 940            | -780 628             |
| Ostatní dlouhodobý hmotný majetek   | -9                     | -9                | -18                        |                | -27                  |
| Opravná položka   | 0                      | -1 700            | 0                          | 220            | -1 480               |
| Oceňovací rozdíl k nabytému majetku   | -328                   | -51 419           | 921                        | 0              | -50 498              |
| <b>Celkem</b>   | <b>-68 674</b>         | <b>-1 027 905</b> | <b>95 718</b>              | <b>1 240</b>   | <b>-1 122 383</b>    |
| <b>Zůstatková hodnota</b>   | <b>57 318</b>          | <b>1 230 985</b>  |                            |                | <b>1 248 475</b>     |

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku 2 462 tis. Kč byl převzat v rámci vnitrostátní fúze sloučením se společností Areal Blansko LDS a.s., k 31. prosinci 2021 je výše neodepsaného oceňovacího rozdílu 1 805 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 1 969 tis. Kč). Hodnota oceňovacího rozdílu je snižována prostřednictvím odpisů v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. rovnoměrným měsíčním odpisem pořizovací ceny po dobu 15 let.

30

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku -16 279 tis. Kč byl převzat v rámci vnitrostátní fúze sloučením se společností CNGvitall s.r.o., k 31. prosinci 2021 je výše neodepsaného oceňovacího rozdílu -12 209 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: -13 294 tis. Kč). Hodnota oceňovacího rozdílu je snižována prostřednictvím odpisů v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. rovnoměrným měsíčním odpisem pořizovací ceny po dobu 15 let.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku 52 990 tis. Kč vznikl v roce 2003 při nákupu Teplárny Náchod a v roce 2018 byl plně odepsán.

K 31. prosinci 2021 byla z důvodu prodeje majetku rozpuštěna opravná položka k technologickému kontejneru CNG stanice ve výši 1 480 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 1 480 tis. Kč).

K 31. prosinci 2021 Společnost vytvořila opravnou položku k technologickému majetku pro CNG stanice ve výši 10 772 tis. Kč, z toho 9 016 tis. Kč k nedokončenému dlouhodobému hmotnému majetku a 1 756 tis. Kč k dlouhodobému hmotnému majetku v užívání.

Žádný majetek Společnosti není zatížen zástavním právem.

## 5. Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

| K 31. prosinci 2021                         | Požizovací<br>cena<br>(tis. Kč) | Účetní<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Podíl<br>na základním<br>kapitálu (%) | Výsledek<br>hospodaření<br>v roce 2021*<br>(tis. Kč) | Vlastní<br>kapitál*<br>(tis. Kč) | Přijaté podíly<br>na zisku<br>(tis. Kč) |
|---|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|---|
| <b>Tuzemské</b>                             |                                 |                                |                                       |  |                                  |   |
| innogy Energetika Plhov – Náchod,<br>s.r.o. | 91 285                          | 91 285                         | 93                                    | 3 358  | 132 181                          | 3 123                                   |
| Ginger Teplo, s.r.o.                        | 400                             | 400                            | 100                                   | 0  | 380                              | 0                                       |
| Olife Energy Net, a.s.                      | 24 102                          | 24 102                         | 100                                   | -1 377   | 23 148                           | 0                                       |
| TEPLO Votice, s.r.o.                        | 20                              | 20                             | 20                                    | 3 512  | 7 511                            | 0                                       |
| <b>Celkem</b>                               | <b>115 807</b>                  | <b>115 807</b>                 |                                       |  |                                  | <b>3 123</b>                            |

\*Údaje nebyly k datu sestavení účetní závěrky auditovány

| K 31. prosinci 2020                         | Požizovací<br>cena<br>(tis. Kč) | Účetní<br>hodnota<br>(tis. Kč) | Podíl<br>na základním<br>kapitálu (%) | Výsledek<br>hospodaření<br>v roce 2020*<br>(tis. Kč) | Vlastní<br>kapitál*<br>(tis. Kč) | Přijaté podíly<br>na zisku<br>(tis. Kč) |
|---|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------------|---|
| <b>Tuzemské</b>                             |                                 |                                |                                       |  |                                  |   |
| innogy Energetika Plhov – Náchod,<br>s.r.o. | 91 285                          | 91 285                         | 93                                    | 3 358  | 132 181                          | 1 137                                   |
| Ginger Teplo, s.r.o.                        | 400                             | 400                            | 100                                   | 0  | 380                              | 0                                       |
| TEPLO Votice, s.r.o.                        | 20                              | 20                             | 20                                    | 2 417  | 4 400                            | 0                                       |
| <b>Celkem</b>                               | <b>91 705</b>                   | <b>91 705</b>                  |                                       |  |                                  | <b>1 137</b>                            |

\*Údaje nebyly k datu sestavení účetní závěrky auditovány

U žádné ze společností s rozhodujícím a podstatným vlivem není rozdíl mezi procentem podílu na vlastnictví a procentem podílu na hlasovacích právech.

31

Dne 21. července 2021 Společnost koupila obchodní podíl ve společnosti Olife Energy Net, a.s. se sídlem Lazarská 11/6, 120 00 Praha 2 – Nové Město v pořizovací ceně 8 300 tis. Kč. Dne 25. srpna 2021 došlo ke změně sídla na Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 – Strašnice.

## 6. Zásoby

Zásoby představují především zásoby materiálu a nedokončené výroby pro fotovoltaiku, CNG stanice a lehkého topného oleje.

Společnost netvořila k 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 opravnou položku k zásobám.

## 7. Pohledávky

| (tis. Kč)   |                 | 31. prosince 2021 | 31. prosince 2020 |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|
| Pohledávky z obchodních vztahů  | - do splatnosti | 97 374            | 29 238            |
|   | - po splatnosti | 15 362            | 13 365            |
| <b>Pohledávky z obchodních vztahů celkem</b>                            |                 | <b>112 736</b>    | <b>42 603</b>     |
| Opravná položka k pochybným pohledávkám                                 |                 | -10 540           | -9 923            |
| <b>Čistá hodnota pohledávek z obchodních vztahů</b>                     |                 | <b>102 196</b>    | <b>32 680</b>     |
| Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba                             |                 | 96 068            | 231 784           |
| <b>Pohledávky – ostatní</b>   |                 |                   |                   |
| Jiné pohledávky celkem  |                 | 5 842             | 4 602             |
| Opravná položka k pochybným pohledávkám                                 |                 | -5 485            | 0                 |
| Čistá hodnota jiných pohledávek   |                 | 357               | 4 602             |
| Stát - daňové pohledávky  |                 | 943               | 488               |
| Krátkodobé poskytnuté zálohy  |                 | 7 632             | 2 183             |
| Dohadné účty aktivní (viz poznámka 8)                                   |                 | 436 320           | 313 400           |
| <b>Zůstatková hodnota ostatních pohledávek</b>                          |                 | <b>445 252</b>    | <b>320 673</b>    |
| <b>Zůstatková hodnota krátkodobých pohledávek celkem</b>                |                 | <b>643 516</b>    | <b>585 137</b>    |
| Dlouhodobé poskytnuté zálohy  |                 | 54                | 0                 |
| <b>Zůstatková hodnota dlouhodobých pohledávek celkem</b>                |                 | <b>54</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Zůstatková hodnota krátkodobých a dlouhodobých pohledávek celkem</b> |                 | <b>643 570</b>    | <b>585 137</b>    |

Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba zahrnují pohledávky z cash-poolingu (viz poznámka 13 Transakce se spřízněnými stranami).

Dlouhodobé poskytnuté zálohy představují složené kauce, krátkodobé poskytnuté zálohy představují především zálohy na nákup plynu a elektrické energie.

32

Pohledávky nejsou kryty věcnými zárukami a žádná z nich nemá splatnost delší než 5 let.

Společnost neeviduje žádné pohledávky a podmíněné pohledávky, které nejsou vykázány v rozvaze.

Opravná položka k pohledávkám k 31. prosinci 2021 činila 16 025 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 9 923 tis. Kč). K 31. prosinci 2021 byla vytvořena opravná položka k ostatním pohledávkám vůči společnosti GOLEM Velké Hamry, a.s. ve výši 5 485 tis. Kč, u které bylo zahájeno insolvenční řízení a bylo rozhodnuto o prohlášení konkursu na její majetek. Opravná položka vytvořená k pohledávce vůči společnosti SUGAL spol. s r.o. ve výši 4 312 tis. Kč byla v roce 2020 rozpuštěna a tato pohledávka byla odepsána.

## 8. Pohledávky/závazky z titulu nevyfakturovaných dodávek/přijaté zálohy

Společnost vykazovala následující částky nevyfakturovaných dodávek tepla, teplé užitkové vody, chladu a elektrické energie a přijatých záloh za prodané teplo, elektrickou energii a chlad.

| (tis. Kč)   | 31. prosince 2021 | 31. prosince 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Pohledávky z titulu nevyfakturované dodávky tepla, TUV, chladu a elektrické energie | 346 991           | 296 796           |
| Přijaté zálohy za prodané teplo, elektrickou energii a chlad                        | -269 594          | -266 251          |
| <b>Výsledný rozdíl</b>  | <b>77 397</b>     | <b>30 545</b>     |



## 9. Vlastní kapitál

Společnost je plně vlastněna společností innogy Česká republika a.s., zapsanou v České republice se sídlem Praha 10 – Strašnice, Limuzská 3135/12, PSČ 108 00, identifikační číslo: 242 75 051.

Společnost je součástí jediného konsolidačního celku, jehož mateřskou společností je MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság (dříve MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság), se sídlem 1031 Budapešť, Szentendrei út 207-209, Maďarsko. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v jejím sídle.

Dne 22. března 2021 jediný společník schválil účetní závěrku Společnosti za rok 2020 a rozhodl o úhradě ztráty za rok 2020 ve výši 236 tis. Kč ve formě vypořádání z účtu nerozdělených zisků minulých let.

Do data vydání této účetní závěrky nenavrhl Společnost způsob rozdělení zisku za rok 2021.

## 10. Rezervy

Rezervy podle zvláštních právních předpisů tvoří rezerva na uložení odpadu a sanace a rekultivace, která byla k 31. prosinci 2021 rozpuštěna na základě stanoviska Ministerstva životního prostředí.

Ostatní rezervy k 31. prosinci 2021 tvoří především rezervy na zaměstnanecké požitky ve výši 7 728 tis. Kč (k 31. prosinci 2020: 6 957 tis. Kč).

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v poznámce 16 Daň z příjmů.

33

## 11. Závazky, budoucí závazky a podmíněné závazky

| (tis. Kč)                                     | 31. prosince 2021 | 31. prosince 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Závazky z obchodních vztahů: - do splatnosti  | 108 808           | 66 476            |
| - po splatnosti                               | 76                | 504               |
| <b>Závazky z obchodních vztahů celkem</b>     | <b>108 884</b>    | <b>66 980</b>     |
| Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba      | 14 171            | 3 312             |
| <b>Závazky – ostatní</b>                      |                   |                   |
| Krátkodobé přijaté zálohy                     | 294 499           | 284 815           |
| Stát - daňové závazky a dotace                | 922               | 12 332            |
| Závazky vůči zaměstnancům                     | 5 244             | 4 057             |
| Dohadné účty pasivní                          | 159 634           | 80 194            |
| Ostatní závazky                               | 2 817             | 3 492             |
| <b>Krátkodobé závazky celkem</b>              | <b>586 171</b>    | <b>455 182</b>    |
| Závazky z obchodních vztahů – zádržné         | 4 183             | 3 709             |
| Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba      | 860 000           | 860 000           |
| Odložený daňový závazek                       | 6 924             | 7 932             |
| <b>Dlouhodobé závazky celkem</b>              | <b>871 107</b>    | <b>871 641</b>    |
| <b>Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem</b> | <b>1 457 278</b>  | <b>1 326 823</b>  |

Závazky nejsou kryty věcnými zárukami a nemají splatnost delší než 5 let.

Dohadné účty pasivní jsou tvořeny zejména nevyúčtovanými nákupy energií ve výši 128 068 tis. Kč (31. prosince 2020: 58 189 tis. Kč).

Vedení Společnosti si není vědomo žádných podmíněných závazků Společnosti k 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020.

## 12. Tržby

Tržby lze členit následovně:

| (tis. Kč)                                | 2021             | 2020           |
|--|------------------|----------------|
| Tržby za teplo, chlad, el. energie a LDS | 591 655          | 491 443        |
| Tržby za plyn CNG                        | 277 769          | 235 651        |
| Tržby za fotovoltaiku                    | 88 024           | 47 814         |
| Tržby za SLA – spřízněné strany          | 41 290           | 31 866         |
| Tržby ostatní                            | 34 311           | 40 603         |
| <b>Tržby celkem</b>                      | <b>1 033 049</b> | <b>847 377</b> |

## 13. Transakce se spřízněnými stranami

Společnost se podílela na těchto transakcích se spřízněnými stranami:

| (tis. Kč)                     | 2021           | 1-10 2020*     | 11-12 2020     |
|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>Výnosy</b>                 |                |                |                |
| Prodej výrobků a služeb       | 339 892        | 161 974        | 56 342         |
| Výnosy z pronájmů             | 3 330          | 1 403          | 3 330          |
| Úroky z úvěru a cash-poolingu | 179            | 197            | 37             |
| <b>Celkem</b>                 | <b>343 401</b> | <b>163 574</b> | <b>59 709</b>  |
| <b>Náklady</b>                |                |                |                |
| Nákup služeb a energií        | 662 882        | 395 749        | 100 159        |
| Nákup zásob a majetku         | 10 295         | 762            | 189            |
| Úroky z úvěru a cash-poolingu | 31 043         | 23 037         | 5 188          |
| Nákup emisních povolenek      | 2 016          | 0              | 0              |
| <b>Celkem</b>                 | <b>706 236</b> | <b>419 548</b> | <b>105 536</b> |

\* Transakce se společnostmi patřícími do skupiny E.ON jsou uvedeny za období 1. ledna – 29. října 2020.

Společnost vykazovala tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

| (tis. Kč)   | 31. prosince 2021 | 31. prosince 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Pohledávky</b>                                     |                   |                   |
| Pohledávky z obchodních vztahů                        | 69 331            | 16 717            |
| Dohadné účty aktivní                                  | 67 002            | 24 076            |
| Krátkodobé pohledávky - cash-pooling                  | 96 068            | 231 784           |
| Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba     | 0                 | 0                 |
| Poskytnuté zálohy                                     | 8                 | 66                |
| Příjmy příštích období                                | 30                | 17                |
| <b>Celkem</b>   | <b>232 439</b>    | <b>272 660</b>    |
| <b>Závazky</b>  |                   |                   |
| Závazky z obchodních vztahů                           | 34 757            | 50 676            |
| Dohadné účty pasivní                                  | 120 828           | 32 128            |
| Dlouhodobé a krátkodobé závazky - úvěr a cash-pooling | 874 171           | 710 000           |
| Přijaté zálohy  | 9 801             | 10 659            |
| Výdaje příštích období                                | 5 876             | 3 354             |
| <b>Celkem</b>   | <b>1 045 433</b>  | <b>806 817</b>    |

Dne 17. prosince 2021 Společnost poskytla dceřiné společnosti Olife Energy Net, a.s. příspěvek do ostatních kapitálových fondů ve výši 23 000 tis. Kč.

Dne 13. prosince 2021 Společnost uzavřela Smlouvu o poskytnutí finanční záruky s mateřskou společností innogy Česká republika a.s. ve výši 50 000 tis. Kč na zajištění dluhů v souvislosti s nákupem komponentů fotovoltaických elektráren a jejich příslušenství od BayWa r.e. Solar Systems s.r.o.

Dne 2. srpna 2021 Společnost uzavřela Smlouvu o zápůjčce s dceřinou společností Olife Energy Net, a.s. ve výši 500 tis. Kč splatnou 31. srpna 2021. Zápůjčka byla úročena 1,16 % p.a. a byla splacena dne 31. srpna 2021.

Dne 15. července 2020 Společnost uzavřela Smlouvu o poskytnutí úvěru s mateřskou společností innogy Česká republika a.s. ve výši 150 000 tis. Kč splatným 15. července 2030. Úvěr je úročěn 3,56 % p.a. Celková nesplacená část úvěru k 31. prosinci 2021 činí 150 000 tis. Kč.

Dne 22. října 2019 Společnost uzavřela Smlouvu o poskytnutí úvěru se spřízněnou společností ze skupiny innogy, společností innogy International Participations N.V. ve výši 210 000 tis. Kč splatným 22. října 2024. Úvěr je úročěn 3,2975 % p.a. Dne 30. března 2020 se za stejných podmínek na základě smlouvy o převodu úvěru stala poskytovatelem úvěru mateřská společnost innogy Česká republika a.s. Celková nesplacená část úvěru k 31. prosinci 2021 činí 210 000 tis. Kč.

Dne 22. listopadu 2018 Společnost uzavřela Smlouvu o poskytnutí úvěru se spřízněnou společností ze skupiny innogy, společností innogy International Participations N.V. ve výši 500 000 tis. Kč splatným 23. listopadu 2023. Úvěr je úročěn 3,67 % p.a. Dne 30. března 2020 se za stejných podmínek na základě smlouvy o převodu úvěru stala poskytovatelem úvěru mateřská společnost innogy Česká republika a.s. Celková nesplacená část úvěru k 31. prosinci 2021 činí 500 000 tis. Kč.

Přijaté podíly na zisku za rok 2021 a 2020 jsou uvedeny v poznámce 5 Podíly v ovládaných osobách a podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem.

35

Společníkovi ani členům vedení nebyly poskytnuty žádné zápůjčky, úvěry, žádná zajištění ani ostatní plnění vyjma těch uvedených v této příloze účetní závěrky. Vedoucím zaměstnancům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla. Dlouhodobý motivační program vytvořený pro vedoucí zaměstnance byl k 31. lednu 2021 ukončen a související rezerva byla k tomuto datu plně vyčerpána.

V roce 2021 Společnost nakoupila 1 000 ks emisních povolenek v celkové hodnotě 2 016 tis. Kč od společnosti innogy Energie, s.r.o. V roce 2021 Společnost spotřebovala 2 028 ks emisních povolenek v celkové hodnotě 2 330 tis. Kč, které nakoupila v roce 2019 a 2021 od innogy Energie, s.r.o. V roce 2020 Společnost nenakoupila žádné emisní povolenky od společnosti innogy Energie, s.r.o. V roce 2020 Společnost nespoteřebovala žádné emisní povolenky, které nakoupila v roce 2019 od innogy Energie, s.r.o.

## 14. Zaměstnanci

|                                       | 2021          | 2020          |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Průměrný přepočtený počet zaměstnanců | 84            | 75            |
| <b>Počet zaměstnanců celkem</b>       | <b>84</b>     | <b>75</b>     |
| <b>(tis. Kč)</b>                      | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
| Mzdové náklady a odměny               | 66 656        | 61 820        |
| Náklady na sociální zabezpečení       | 22 533        | 20 405        |
| Ostatní sociální náklady              | 3 369         | 2 165         |
| <b>Osobní náklady celkem</b>          | <b>92 558</b> | <b>84 390</b> |

Společnost v souladu s §39b odst. 6 písm. d) prováděcí vyhlášky č. 500/2002 nevykazuje odměny statutárního orgánu zvlášť.

## 15. Odměna auditorské společnosti

Informace o odměně auditorské společnosti Deloitte Audit, s.r.o. jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mateřské společnosti jediného konsolidačního celku, jehož je Společnost součástí.

## 16. Daň z příjmů

Daňový náklad zahrnuje:

| (tis. Kč)                   | 2021          | 2020         |
|-----------------------------|---------------|--------------|
| Odložená daň                | -1 008        | 3 143        |
| <b>Celkem daňový náklad</b> | <b>-1 008</b> | <b>3 143</b> |

Splatná daň byla vypočítána následovně:

| (tis. Kč)                                   | 2021     | 2020     |
|---|----------|----------|
| Zisk (+) / ztráta (-) před zdaněním         | 7 805    | 2 907    |
| Daňově neuznatelné náklady                  | 36 354   | 5 508    |
| Daňově neuznatelné výnosy                   | -23 830  | -10 209  |
| Rozdíl mezi daňovými a účetními odpisy      | -20 329  | 1 835    |
| Uplatnění daňových ztrát předchozích období | 0        | -41      |
| <b>Daňový základ</b>                        | <b>0</b> | <b>0</b> |

36

Odhad daně z příjmu je účtován formou rezervy. Za rok 2021 a 2020 nebyla rezerva tvořena z důvodu nulového daňového základu.

Odložená daň byla vypočtena s použitím sazby daně 19 % (daňová sazba pro roky 2021 a následující).

Odložený daňový závazek lze analyzovat následovně:

| (tis. Kč)   | 31. prosince 2021 | 31. prosince 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Odložený daňový závazek (-) / pohledávka (+) z titulu:</b> |                   |                   |
| rozdílu účetní a daňové zůstatkové hodnoty majetku            | -11 912           | -11 580           |
| účetních opravných položek k pohledávkám                      | 3 012             | 1 849             |
| rezerv a opravných položek                                    | 1 975             | 1 799             |
| <b>Čistý odložený daňový závazek</b>                          | <b>-6 924</b>     | <b>-7 932</b>     |

Společnost neeviduje k 31. prosinci 2021 a k 31. prosinci 2020 žádné daňové ztráty, které mohou být použity v průběhu následujících let.

## 17. Následné události

Dne 16. prosince 2021 Společnost uzavřela Smlouvu o úvěru s dceřinou společností innogy Energetika Plhov - Náchod, s.r.o. ve výši 32 550 tis. Kč, který byl čerpán dne 2. března 2022.

Dne 24. února 2022 zahájilo Rusko vojenskou invazi na Ukrajinu. Západní státy reagovaly vyhlášením série sankcí namířených proti ruskému agresorovi. Cílem opatření je politicky a ekonomicky izolovat Rusko a způsobit mu co největší škody a tím mu znemožnit v pokračování vojenské agrese. Nelze vyloučit, že jedním z důsledků tohoto vývoje by mohlo být zastavení dodávek zemního plynu z Ruska do Evropy, byť by to mělo negativní dopady na obě strany. Pokud by tato situace nastala, mohlo by to mít významné negativní dopady do hospodaření společnosti a případně hodnoty jejích aktiv či pasiv, které ovšem nelze v tuto chvíli vyčíslit.

Nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2021.

17. března 2022



Zdeněk Kaplan  
Předseda jednatelů Společnosti



Jiří Šimek  
Jednatel Společnosti

## 5 Zpráva nezávislého auditora



Deloitte Audit s.r.o.  
Churchill I  
Italská 2581/67  
120 00 Praha 2 – Vinohrady  
Česká republika

Tel: +420 246 042 500  
Fax: +420 246 042 555  
DeloitteCZ@deloitteCE.com  
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 24349  
IČO: 49620592  
DIČ: CZ49620592

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro společníka společnosti innogy Energo, s.r.o.

Se sídlem: Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti innogy Energo, s.r.o. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti Innogy Energo, s.r.o. k 31. prosinci 2021 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na bod 17 přílohy účetní závěrky, který popisuje nejistotu vyplývající z následné události - vojenské invaze na Ukrajinu a souvisejících sankcí, které mohou mít významný negativní dopad na hospodaření Společnosti a případně hodnotu jejích aktiv či pasiv. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

### Jiná skutečnost

Účetní závěrka společnosti innogy Energo, s.r.o. za rok končící k 31. prosinci 2020 byla auditována jiným auditorem, který k této účetní závěrce dne 12. března 2021 vyjádřil výrok bez výhrad.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídají jednatele společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Deloitte označuje jednu či více společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited („DTTL“), globální síť jejich členských firem a jejich přidružených subjektů (souhrnně „organizace Deloitte“). Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) a každá z jejích členských firem a jejich přidružených subjektů je samostatným a nezávislým právním subjektem, který není oprávněn zavazovat nebo přijímat závazky za jinou z těchto členských firem a jejich přidružených subjektů ve vztahu k třetím stranám. Společnost DTTL, a každá členská firma a přidružený subjekt nesou odpovědnost pouze za vlastní jednání či pochybení, nikoli za jednání či pochybení jiných členských firem či přidružených subjektů. Společnost DTTL služby klientům neposkytuje. Více informací je najdete na adrese [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about).

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

#### Odpovědnost jednatelů společnosti za účetní závěrku

Jednatelé společnosti odpovídají za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považují za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky jsou jednatelé společnosti povinni posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy jednatelé plánují zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.

#### Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatelé společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednateli a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat jednatele mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 17. března 2022

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079



Statutární auditor:

Václav Loubek  
evidenční číslo 2037



## 6 Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za účetní období roku 2021

Jednatelé společnosti innogy Energo, s.r.o. (dále jen „Společnost“) vypracovali v souladu s § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) tuto zprávu o vztazích mezi Společností a ovládajícími osobami a mezi Společností a ostatními osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami („propojené osoby“) za účetní období roku 2021, pokud jsou tyto osoby Společnosti známy. Zpráva je přílohou výroční zprávy Společnosti za rok 2021. Společník Společnosti má právo se seznámit se zprávou o vztazích ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou.

### 1. Struktura vztahů

Společnost je součástí koncernu MVM. Ve smyslu ustanovení § 79 zákona o obchodních korporacích je Společnost podrobena jednotnému řízení spočívajícím v koordinaci a koncepčním řízení alespoň jedné z významných složek nebo činností v rámci podnikání koncernu, přičemž tímto byl sledován účel dlouhodobého prosazování koncernových zájmů v rámci jednotné politiky koncernu. Příslušnost Společnosti ke koncernu MVM je uveřejněna na internetových stránkách Společnosti.

#### a) *Ovládající osoby*

V uplynulém účetním období byla Společnost ovládána následujícími ovládajícími osobami:

- i. přímo
  - innogy Česká republika a.s., se sídlem Limuzská 3135/12, Praha 10 - Strašnice, PSČ 100 98, IČ 242 75 051, která byla jediným společníkem Společnosti,
- ii. nepřímo
  - MVM Energetika Zártkörűen Működő Részvénytársaság, se sídlem 1031 Budapešť, Szentendrei út 207-209, Maďarsko, která byla jediným akcionářem společnosti innogy Česká republika a.s. a vrcholovou řídicí společností.

Jednatelům není známo, že by Společnost měla další ovládající osoby.

#### b) *Další ovládané osoby*

Společnost požádala výše uvedené ovládající osoby o zaslání seznamu ostatních osob, které byly v posledním účetním období ovládány stejnými ovládajícími osobami. Na základě sdělení těchto osob a ostatních informací dostupných jednatelům vyhotovili jednatelé Společnosti tuto zprávu. Struktura osob propojených v rámci koncernu MVM k 31. prosinci 2021 je uvedena v příloze č. 1 této zprávy.

#### c) *Úloha ovládané osoby*

Společnost se v rámci koncernu MVM zabývala zřizováním, financováním, modernizováním a provozováním soustav centrálního a lokálního zásobování teplem a výrobou elektřiny, přičemž se především zaměřovala na komplexní projekty modernizace soustav dálkového a lokálního vytápění s využitím kogeneračních jednotek, tedy projekty kombinované výroby elektřiny a tepla.



Další neméně významnou podnikatelskou aktivitou byla oblast výstavby a provozování plnicích stanic stlačeného zemního plynu (CNG) a jeho prodej v dopravě, dále pak realizace v oblasti fotovoltaiky a energetických služeb.

d) *Způsob a prostředky ovládnání*

Ovládaná osoba byla ovládající osobou řízena prostřednictvím valné hromady, jejíž pravomoci vykonávala řídící osoba jako jediný společník při výkonu působnosti valné hromady ovládané osoby.

## 2. Přehled jednání

V posledním účetním období učinila Společnost na popud nebo v zájmu propojených osob ve smyslu odst. 1. této zprávy následující právní jednání, jež se týkalo majetku přesahujícího 62 058,1 tis. Kč představující 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle účetní závěrky sestavené k datu 31. prosince 2020:

- přijaté a poskytnuté úvěry v rámci cash-poolingu skupiny ve výši převyšující uvedenou hodnotu.

## 3. Přehled vzájemných smluv

V posledním účetním období, nebo alespoň v jeho části, existovaly mezi Společností a propojenými osobami ve smyslu odst. 1 této zprávy smluvní vztahy vzniklé na základě smluv uvedených v příloze č. 2.

## 4. Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi koncernovými osobami

Společnost v posledním účetním období těžila z výhod pramenících z koncernového financování, kdy koncernové financování zajišťuje stabilitu poskytování finančních prostředků. Společnosti nejsou známy žádné nevýhody plynoucí z účasti v koncernu MVM. Společnost neidentifikovala žádná rizika plynoucí ze vztahů mezi osobami v rámci koncernu.

## 5. Důvěrnost informací

V této zprávě nejsou uváděny údaje, které jsou předmětem obchodního tajemství Společnosti.

## 6. Závěr

Tato zpráva byla jednateli Společnosti schválena dne 17. března 2022.

V Praze dne 17. března 2022

**Zdeněk Kaplan**  
Předseda jednatelů, CEO

**Jiří Šimek**  
Jednatel, COO

## Příloha č. 1: Struktura osob propojených v rámci koncernu MVM

| <i>Řídící úroveň</i> | <i>Název společnosti</i>                | <i>Země</i>     | <i>Podíl společnosti %</i> | <i>Podíl MVM %</i> |
|----------------------|---|-----------------|----------------------------|--------------------|
| 0                    | MVM Zrt.                                | Maďarsko        |                            |                    |
| 1                    | MAVIR ZRt.                              | Maďarsko        | 96,41                      | 96,41              |
| 2                    | HUPX Zrt.                               | Maďarsko        | 96,41                      | 96,41              |
| 3                    | CEEGEX Zrt.                             | Maďarsko        | 96,41                      | 96,41              |
| 3                    | HUDEX Energiatőzsde Zrt.                | Maďarsko        | 96,41                      | 96,41              |
| 2                    | Római Irodaház Kft.                     | Maďarsko        | 50,00                      | 100,00             |
| 1                    | MVM Paksi Atomerőmű Zrt.                | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | ATOMIX Kft.                             | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM Nukleáris Karbantartó Zrt.          | Maďarsko        | 25,00                      | 100,00             |
| 1                    | MVM NET Zrt.                            | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | MVM Partner Zrt.                        | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM Partner Serbia d.o.o. Beograd       | Srbsko          | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM Partner d.o.o. (Horvátország)       | Chorvatsko      | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM Partner DOOEL Skopje                | Makedonie       | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | POWERFORUM Zrt.                         | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | MVMI Zrt.                               | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | NÜSZ Informatikai Kft.                  | Maďarsko        | 50,00                      | 100,00             |
| 1                    | Római Irodaház Kft.                     | Maďarsko        | 50,00                      | 100,00             |
| 1                    | Magyar Földgáztároló Zrt.               | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | MVM OVIT Zrt.                           | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | ENERGO-MERKUR Kft.                      | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM Engineering Zrt.                    | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | MVM MIFŰ Kft.                           | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | MVM Zöld Generáció Kft.                 | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Kft.                       | Maďarsko        | 95,09                      | 100,00             |
| 2                    | Raaba Energy Kft.                       | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Raaba Power Group Kft.                  | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Raaba Service Kft.                      | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Raaba Tech Kft.                         | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Alpha Kft.                 | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Beta Kft.                  | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Gamma Kft.                 | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Delta Kft.                 | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Zeta Kft.                  | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Kappa Kft.                 | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Saphire Solar Epsilon 346 Kft.          | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MVM ZG Solar Service Kft.               | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Kom Hull Villamosenergia Kereskedő Kft. | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | Magyar Földgázkereskedő Zrt.            | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MFGK Austria GmbH                       | Rakousko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MFGK SLOVAKIA s.r.o.                    | Slovensko       | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MFGK Croatia d.o.o.                     | Chorvatsko      | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | MFGK CZ s.r.o. (Csehország)             | Česká republika | 100,00                     | 100,00             |
| 1                    | NRG Finance Kft.                        | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |
| 2                    | Rába Energiaszolgáltató Kft.            | Maďarsko        | 96,67                      | 96,67              |
| 1                    | MVM BSZK Zrt.                           | Maďarsko        | 100,00                     | 100,00             |

|   |  |            |        |        |
|---|--|------------|--------|--------|
| 1 | MVM ERBE Zrt.                          | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | Vértesi Erőmű Zrt.                     | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Hotel Panoráma Kft.                | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM GTER Zrt.                          | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Tisza Erőmű Kft.                       | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | Smart Future Lab Zrt.                  | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Titán Zrt.                         | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Services Zrt.                      | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Mobiliti Kft.                      | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | e-Mobi Nonprofit Kft.                  | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | Kapos CNG Kft.                         | Maďarsko   | 99,635 | 99,635 |
| 1 | MVM Otthon Plusz Zrt.                  | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Xpert Zrt.                         | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM ESCO Zrt.                          | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt.        | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | NÜSZ Informatikai Kft.                 | Maďarsko   | 50,00  | 100,00 |
| 1 | Grape Solutions Zrt.                   | Maďarsko   | 52,19  | 100,00 |
| 1 | Mátrai Erőmű Zrt.                      | Maďarsko   | 53,26  | 100,00 |
| 2 | Mátrai Erőmű Központi Karbantartó Kft. | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Mátrai Erőmű Bányászati Mélyépítő Kft. | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Status Geo Invest Kft.                 | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Geosol Kft.                            | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 4 | Bakony-Sol Kft.                        | Maďarsko   | 50,00  | 50,00  |
| 1 | Status Power Invest Kft.               | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | MÁTRA ENERGY HOLDING Zrt.              | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Mátrai Erőmű Zrt.                      | Maďarsko   | 46,74  | 100,00 |
| 1 | MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.      | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | MVM Démász Áramhálózati Kft.           | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 3 | MVM Ügyfélkapcsolati Kft.              | Maďarsko   | 24,00  | 100,00 |
| 2 | MVM Főgáz Kft.                         | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 3 | MVM Ügyfélkapcsolati Kft.              | Maďarsko   | 12,00  | 100,00 |
| 2 | MVM Ügyfélkapcsolati Kft.              | Maďarsko   | 52,00  | 100,00 |
| 2 | Flogiston Kft.                         | Maďarsko   | 67,00  | 67,00  |
| 2 | Gerecsegáz Zrt.                        | Maďarsko   | 49,36  | 49,36  |
| 2 | Komunálinfó Zrt.                       | Maďarsko   | 42,40  | 42,40  |
| 1 | MVM Optimum Zrt.                       | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | Grape Solutions Zrt.                   | Maďarsko   | 47,81  | 100,00 |
| 1 | MVM Égáz-Dégáz Zrt.                    | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | MVM Ügyfélkapcsolati Kft.              | Maďarsko   | 12,00  | 100,00 |
| 1 | MVM OTSZ Zrt.                          | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Watt Eta Kft.                      | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Nukleáris Karbantartó Zrt.         | Maďarsko   | 75,00  | 100,00 |
| 1 | ENEXIO Hungary Zrt.                    | Maďarsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | EGI Cooling System Tr.                 | Čína       | 100,00 | 100,00 |
| 2 | EGI Cooling Systém                     | Čína       | 100,00 | 100,00 |
| 1 | MVM Energy Romania s.r.l.              | Rumunsko   | 99,99  | 100,00 |
| 2 | MVM FET SRL                            | Rumunsko   | 90,00  | 100,00 |
| 2 | H2O Energy SRL                         | Rumunsko   | 100,00 | 100,00 |
| 2 | CYEB SRL                               | Rumunsko   | 1,00   | 100,00 |
| 2 | Aqua Energia S.A.                      | Rumunsko   | 99,01  | 100,00 |
| 1 | MVM Switzerland AG                     | Švýcarsko  | 100,00 | 100,00 |
| 1 | NIKER d.o.o.                           | Chorvatsko | 100,00 | 100,00 |

|   |   |                 |        |        |
|---|---|-----------------|--------|--------|
| 1 | innogy Česká republika a.s              | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 2 | innogy Zákaznické služby s.r.o.         | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 2 | innogy Energie s.r.o.                   | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 2 | innogy Energo s.r.o.                    | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Ginger TEPLO s.r.o.                     | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 3 | innogy Energetika Plhov - Náchod s.r.o. | Česká republika | 100,00 | 93,00  |
| 2 | innogy TelNet Holding s.r.o.            | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Cerberos s.r.o.                         | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Helios MB s.r.o.                        | Česká republika | 100,00 | 100,00 |
| 3 | Magnalink, a.s.                         | Česká republika | 85,00  | 85,00  |
| 1 | Panrusgáz Gázkereskedelmi Zrt.          | Maďarsko        | 50,00  | 50,00  |
| 1 | EKS-Service Kft.                        | Maďarsko        | 50,00  | 50,00  |
| 1 | Déli Áramlat Magyarországn Zrt.         | Maďarsko        | 50,00  | 50,00  |
| 1 | European Power Services Zrt.            | Maďarsko        | 50,00  | 50,00  |

**Podíl společnosti %** uvádí obchodní podíl držený přímým vlastníkem společnosti

**Podíl MVM %** uvádí obchodní podíl vlastněný přímo nebo nepřímo společností MVM Zrt.

Příloha č. 2: Přehled vzájemných smluv mezi Společností a propojenými osobami platných v posledním účetním období

| Smluvní strana              | Smluvní typ / předmět smlouvy   | Počet smluv |
|-----------------------------|---|-------------|
| innogy Česká republika a.s. | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služeb v oblasti Správy budov, Správy vozového parku a Nákupu                   | 1           |
|                             | Dohoda o ukončení Rámcové smlouvy k uzavírání smluv o poskytování služeb v oblasti Správy budov, Správy vozového parku a Nákupu | 1           |
|                             | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování korporátních služeb   | 1           |
|                             | Dodatek č. 1 k Rámcové smlouvě k uzavírání Smluv o poskytování korporátních služeb  | 1           |
|                             | Smlouva o poskytování korporátních služeb   | 1           |
|                             | Dodatek č. 1 – 3 ke Smlouvě o poskytování korporátních služeb   | 3           |
|                             | Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání   | 1           |
|                             | Dodatek č. 1 - 13 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání  | 13          |
|                             | Smlouva o podnájmu nebytových prostor sloužících k podnikání  | 1           |
|                             | Smlouva o podnájmu ploch pro umístění a provoz plnicí stanice CNG   | 1           |
|                             | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor sloužících k podnikání  | 1           |
|                             | Smlouvu o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání  | 1           |
|                             | Loan Contract   | 2           |
|                             | Amendment no.1 to Loan Contract   | 2           |
|                             | Dohoda o zajištění úhrady pojistného  | 1           |
|                             | Smlouva o poskytnutí finanční záruky  | 1           |
|                             | Udělení souhlasu s užitím ochranné známky   | 1           |
|                             | Smlouva o poskytnutí úvěrů  | 2           |
|                             | Smlouva o úvěrů   | 1           |
|                             | Dohoda o bezziskovém převodu společně užívaných služeb spojených s dodávkou elektrické energie z podružného elektroměru         | 2           |

| Smluvní strana         | Smluvní typ / předmět smlouvy   | Počet smluv |
|------------------------|---|-------------|
|                        | Smlouva o dodávce elektřiny, tepelné energie a chladu   | 3           |
|                        | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dodávce elektřiny, tepelné energie a chladu   | 1           |
|                        | Nájemní smlouva Trigenerace   | 1           |
|                        | Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě Trigenerace  | 1           |
|                        | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování Služeb účetnictví a daní  | 1           |
|                        | Dohoda o ukončení Rámcové smlouva k uzavírání Smluv o poskytování Služeb účetnictví a daní                            | 1           |
|                        | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služeb v oblasti informačních technologií a elektronických komunikací | 1           |
|                        | Smlouva o poskytování služeb v oblasti informačních technologií a elektronických komunikací                           | 1           |
|                        | Dodatek č.1 – 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti informačních technologií a elektronických komunikací        | 4           |
|                        | Smlouva o zpracovávání osobních údajů   | 2           |
|                        | Licenční smlouva se Smlouvou o základní údržbě a podpoře aplikace ZIS SoD   | 1           |
|                        | Dodatek č. 1 k Licenční smlouvě se Smlouvou o základní údržbě a podpoře aplikace ZIS SoD                              | 1           |
|                        | Smlouva o podnájmu pozemků  | 1           |
|                        | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu pozemků  | 1           |
|                        | Smlouva o koupi movitých věcí   | 1           |
|                        | Smlouva o poskytování služby - SCADA  | 1           |
| innogy Energie, s.r.o. | Smlouva o poskytování služeb v oblasti marketingu   | 1           |
|                        | Smlouva o užívání aplikace a úhradě nákladů   | 1           |
|                        | Dohoda o rozdělení nákladů na rozvoj systému Mervis   | 3           |
|                        | Smlouva o nákupu emisních povolenek   | 1           |
|                        | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služby Fotovoltaika   | 1           |
|                        | Smlouva o poskytování služby Fotovoltaika   | 1           |

| Smluvní strana | Smluvní typ / předmět smlouvy  | Počet smluv |
|----------------|--|-------------|
|                | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby Fotovoltaika                                | 1           |
|                | Smlouva o dílo – Elektrorozvodna Teplárna Náchod   | 1           |
|                | Smlouva o distribuci elektřiny z NN s obchodníkem s elektřinou                           | 1           |
|                | Smlouva o dílo na rekonstrukci zdroje tepla a chladu                                     | 1           |
|                | Smlouva o dílo na vybudování lokální distribuční soustavy                                | 1           |
|                | Smlouva na dodávku elektřiny   | 1           |
|                | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služeb společností innogy Energo, s.r.o. | 1           |
|                | Smlouva o poskytování služeb společností innogy Energo, s.r.o.                           | 1           |
|                | Smlouva o dodávce elektřiny  | 4           |
|                | Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny  | 7           |
|                | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny                          | 3           |
|                | Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny                          | 2           |
|                | Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny                          | 1           |
|                | Dodatek č. 4 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny                          | 1           |
|                | Dodatek č. 5 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny                          | 1           |
|                | Smlouva o spolupráci   | 1           |
|                | Smlouva o sdružených službách dodávky plynu  | 11          |
|                | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu                              | 9           |
|                | Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu                              | 5           |
|                | Dodatek č. 4 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu                              | 2           |
|                | Dodatek č. 5 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu                              | 2           |
|                | Dodatek č. 6 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu                              | 1           |

| Smluvní strana                           | Smluvní typ / předmět smlouvy   | Počet smluv |
|--|---|-------------|
|  | Dodatek č. 7 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu   | 1           |
|  | Dodatek č. 8 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu   | 1           |
|  | Dodatek č. 9 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu   | 1           |
|  | Dodatek č. 10 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu  | 1           |
| innogy Zákaznické služby, s.r.o.         | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služeb společností innogy Zákaznické služby, s.r.o. | 1           |
|  | Smlouva o poskytování služeb společností innogy Zákaznické služby, s.r.o., 2021 a 2022              | 2           |
|  | Smlouva o zpracování osobních údajů   | 1           |
| Olife Energy Net, a.s.                   | Rámcová smlouva k uzavírání Smluv o poskytování služeb společností innogy Energo, s.r.o.            | 1           |
|  | Smlouva o poskytování služeb společností innogy Energo, s.r. o.                                     | 1           |
| innogy Energetika Plhov – Náchod, s.r.o. | Smlouva o nájmu teplárenského zařízení  | 1           |
| <b>48</b>                                | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu teplárenského zařízení  | 1           |
|  | Smlouva o nájmu nemovitosti   | 1           |
|  | Dodatek č. 1 ke Smlouva o nájmu nemovitosti   | 1           |
|  | Smlouva o poskytování korporátních služeb   | 1           |
|  | Dodatek č. 1, 2 ke Smlouvě o poskytování korporátních služeb  | 2           |
|  | Smlouva o poskytování úvěrů   | 2           |
|  | Smlouva o poskytování služeb zajištění provozu, údržby, oprav a investic                            | 1           |
|  | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb zajištění provozu, údržby, oprav a investic            | 1           |
|  | Dohoda o přeúčtování nákladů na elektřinu   | 1           |
|  | Smlouva o dodávce tepelné energie   | 1           |
|  | Dohoda o přeúčtování nákladů na dodávku zemního plynu   | 1           |
| MVM Zrt.                                 | One-way zero-balancing Cash Pooling - ČSOB  | 1           |



| Smluvní strana | Smluvní typ / předmět smlouvy                                | Počet smluv |
|----------------|--|-------------|
|                | Dodatek č. 2, 3 k One-way zero-balancing Cash Pooling – ČSOB | 2           |

**innogy Energo, s.r.o.**

Limuzská 3135/12

108 00 Praha 10

[innogy-energo.cz](http://innogy-energo.cz)